

1. Wstępne założenia dla zasad i warunków sytuowania

1.1. Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe będące szyldami

Podstawowe zasady dotyczące typów reklam będących szyldami

 - zakaz

 - dopuszczenie



Obszary Centrowe



Obszary Przyrodniczo-Krajobrazowe i Rekreacyjne



Obszary Wielkopowierzchniowych Centrów Handlowo-Uslugowych



Obszary Zabudowy Usługowo-Produkcyjnej





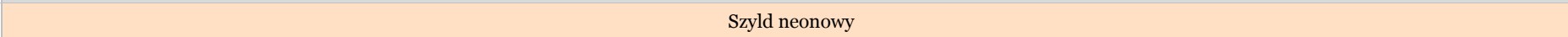
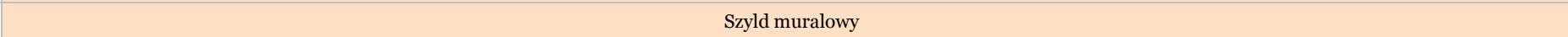

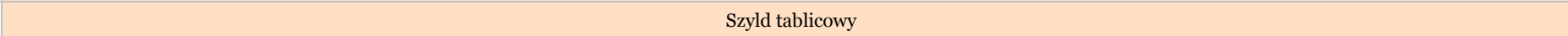
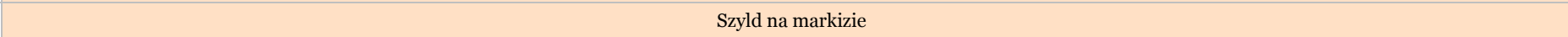


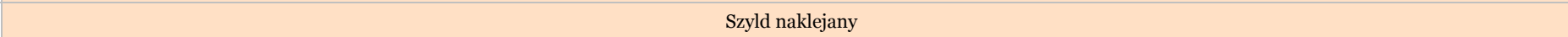
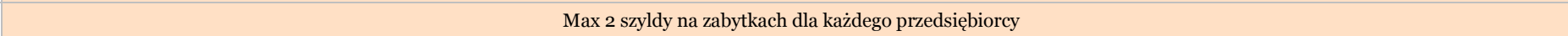

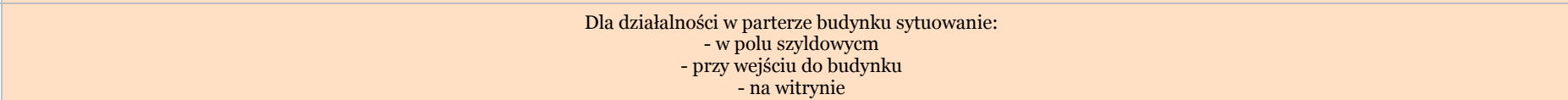
Obszary Pozostałej Zabudowy Intensywnej



Obszary Pozostałej Zabudowy Ekstensywnej



Obszary Głównych Korytarzy Transportowych

1		Szyld banerowy
2		Szyld LED/LCD
3		Szyld neonowy
4		Szyld muralowy
5		Przestrzenne litery i znaki graficzne
6		Szyld tablicowy
7		Szyld na markizie
8		Szyld semaforowy
9		Kaseton
10		Szyld naklejany
11		Max 2 szyldy na zabytkach dla każdego przedsiębiorcy
12		Max 4 szyldy na nieruchomościach innych niż zabytki dla każdego przedsiębiorcy
13		Dla działalności w parterze budynku sytuowanie: - w polu szyldowym - przy wejściu do budynku - na witrynie

	- na zadaszeniu - na dachu				
14	Dla działalności powyżej parteru budynku sytuowanie: - przy wejściu do budynku - na dachu				
15	Dodatkowe szyldy na każdej elewacji dla podmiotów o powierzchni działalności pow. 1000 m. kw. (np. urząd, szpital, galeria handlowa, kino)				
16	Szyld na ogrodzeniu jeśli budynek oddalony o min. 50 metrów				
17	Szyld na ogrodzeniu jeśli to jedyny szyld				
18	Szyld na lambrekinach parasoli ogrodowych, markiz i tymczasowych zadaszeń				
19	Szyld wolnostojący jeśli budynek oddalony o min. 50 metrów				
20	Szyld wolnostojący jeśli to jedyny szyld				
21	Ustalenia nie dotyczą: - szyldów neonowych sytuowanych przed rokiem 1989				
22	Maszt flagowy	Maszt flagowy			
23	Totem	Totem			
24	Neon wolnostojący – max. wys. 3 m, max. pow. 10 m ²	Neon wolnostojący – max. wys. 6 m, max. pow. 20 m ²	Neon wolnostojący – max. wys. 3 m, max. pow. 10 m ²	Neon wolnostojący – max. wys. 6 m, max. pow. 20 m ²	
25	Znaki przestrzenne wolnostojące – max. wys. 3 m, max. pow. 10 m ²	Znaki przestrzenne wolnostojące – max. wys. 6 m, max. pow. 20 m ²	Znaki przestrzenne wolnostojące – max. wys. 3 m, max. pow. 10 m ²	Znaki przestrzenne wolnostojące – max. wys. 6 m, max. pow. 20 m ²	
26	Szyld tablicowy wolnostojący – max. wys. 3 ,max. szer. 2 m, max. pow. 2 m ²	Szyld tablicowy wolnostojący – max. wys. 5 ,max. szer. 3 m, max. pow. 9 m ²	Szyld tablicowy wolnostojący – max. wys. 3 ,max. szer. 3 m, max. pow. 3 m ²	Szyld tablicowy wolnostojący – max. wys. 3 ,max. szer. 2 m, max. pow. 2 m ²	Szyld tablicowy wolnostojący – max. wys. 3 ,max. szer. 3 m, max. pow. 3 m ²
27	Pylon– max. wys. 5 m	Pylon– max. wys. 9 m	Pylon– max. wys. 7 m	Pylon– max. wys. 5 m	Pylon– max. wys. 7 m
28	Totem	Totem – max. wys. 30 m	Pylon– max. wys. 30 m	Pylon– max. wys. 20 m	
29	Flaga wolnostojąca	Flaga wolnostojąca – max. wys. 12 m		Flaga wolnostojąca – max. wys. 9 m	

1.2. Tablice reklamowe i urządzenia reklamowe niebędące szyldami

Podstawowe zasady dotyczące typów reklam niebędących szyldami

 - zakaz

 - dopuszczenie



Obszary Centrowe

Obszary Przyrodniczo-Krajobrazowe i Rekreacyjne

Obszary Wielkopowierzchniowych Centrów Handlowo-Usługowych

Obszary Zabudowy Usługowo-Produkcyjnej

Obszary Pozostałej Zabudowy Intensywnej

Obszary Pozostałej Zabudowy Ekstensywnej

Obszary Głównych Korytarzy Transportowych

1	Baner reklamowy			
2	Siatka reklamowa			
3	Reklama mobilna			
4	Mural reklamowy			
5	Totem reklamowy			
6	Reklama kierunkowa będąca elementem MSI			
7	Neon			
8	Litery przestrzenne/znaki przestrzenne			
9	Gablota gastronomiczna wyłącznie bezpośrednio przy wejściu do lokalu gastronomicznego (max 2 gabloty na jeden obiekt gastronomiczny)			
10	Siatki remontowe umieszczane na rusztowaniu max. 6 miesięcy i nie częściej niż co 5 lat			
11	Tymczasowe tablice reklamowe na tymczasowych ogrodzeniach placów budowy, na czas budowy, wyłącznie związane z prowadzoną inwestycją			
12	Tymczasowe banery wyłącznie informujące o możliwości kupna/najmu nieruchomości, w obrębie nieruchomości będącej przedmiotem reklamy max. 1m ²			
13	Reklamy umieszczane na samochodach w formie naklejek na karoserii			
14	Maszt flagowy	Maszt flagowy max. do 12 m wysokości		Maszt flagowy
15	Systemowy duży format	Systemowy duży format od 9m ² do 18 m ² powierzchni pola ekspozycji	Systemowy duży format od 9m ² do 18 m ² powierzchni pola ekspozycji	Systemowy duży format

			<ul style="list-style-type: none"> wolnostojący w strefach ekspozycji z korytarzy transportowych na budynkach max. 2 na jednej elewacji 	<ul style="list-style-type: none"> wolnostojący w strefach ekspozycji z korytarzy transportowych na budynkach na elewacjach bez otworów okiennych oraz przeszkleń max. 1 na jednej elewacji 	
16	Systemowy średni format	Systemowy średni format od 3m ² do 9m ² powierzchni pola ekspozycji	Systemowy średni format od 3m ² do 9m ² powierzchni pola ekspozycji <ul style="list-style-type: none"> wolnostojący w strefach ekspozycji z korytarzy transportowych na budynkach 	Systemowy średni format od 3m ² do 9m ² powierzchni pola ekspozycji <ul style="list-style-type: none"> wolnostojący w strefach ekspozycji z korytarzy transportowych <ul style="list-style-type: none"> na budynkach wyłącznie o wiodącej funkcji usługowej, produkcyjnej, magazynowej 	Systemowy średni format
17	Systemowy mały format (city light) do 3 m ² powierzchni pola ekspozycji <ul style="list-style-type: none"> wolnostojący w pasach drogowych i na placach na budynkach wyłącznie w strefie parteru budynku (max. 1 na jednej elewacji budynku) na wiatach przystanków komunikacji zbiorowej na małych obiektach handlowych w przejściach podziemnych 	Systemowy mały format (city light)	Systemowy mały format (city light) do 3 m ² powierzchni pola ekspozycji <ul style="list-style-type: none"> wolnostojący <ul style="list-style-type: none"> na budynkach wyłącznie w strefie parteru budynku na wiatach przystanków komunikacji zbiorowej <ul style="list-style-type: none"> na małych obiektach handlowych w przejściach podziemnych 		Systemowy mały format (city light) do 3 m ² powierzchni pola ekspozycji <ul style="list-style-type: none"> na wiatach przystanków komunikacji zbiorowej w przejściach podziemnych
18	Słup ogłoszeniowo – reklamowy	Słup ogłoszeniowo – reklamowy	Słup ogłoszeniowo – reklamowy		Słup ogłoszeniowo – reklamowy

19	Pylon stacji paliw max. do 7 m wysokości wyłącznie w obrębie stacji paliw	Pylon stacji paliw max. do 9 m wysokości wyłącznie w obrębie stacji paliw, obiektów gastronomicznych	Pylon max. do 9 m wysokości	Pylon max. do 7 m wysokości	Pylon stacji paliw max. do 9 m wysokości wyłącznie w obrębie stacji paliw
20	Reklama naklejana na przeszklone części budynku (okna, drzwi, elewacje przeszklone) max. 30% przeszklenia wyłącznie w strefie parteru budynku	Reklama naklejana na przeszklone części budynku (okna, drzwi, elewacje przeszklone) max. 50% przeszklenia wyłącznie w strefie parteru budynku	Reklama naklejana na przeszklone części budynku (okna, drzwi, elewacje przeszklone) max. 30% przeszklenia wyłącznie w strefie parteru budynku	Reklama naklejana na przeszklone części budynku (okna, drzwi, elewacje przeszklone) max. 30% przeszklenia wyłącznie w strefie parteru budynku	Reklama naklejana na przeszklone części budynku (okna, drzwi, elewacje przeszklone) max. 30% przeszklenia wyłącznie w strefie parteru budynku wyłącznie dla stacji paliw/usług na kolei
21	Reklama na parasolach, markizach, zadaszeniach i przęsłach ogrodzeń ogródków gastronomicznych				Reklama na parasolach i przęsłach ogrodzeń ogródków gastronomicznych wyłącznie dla stacji paliw/usług gastronomicznych na kolei
22	<p>Ustalenia nie dotyczą:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plakaty wyborcze • reklamy imprez masowych • Miejski System Informacji • reklamy umieszczane na pojazdach komunikacji zbiorowej • reklamy służące promocji miasta 				

1.3. Ogrodzenia

Podstawowe zasady dotyczące typów ogrodzeń i ich lokalizacji

 - zakaz

 - dopuszczenie



Obszary Centrowe

Obszary Przyrodniczo-Krajobrazowe i Rekreacyjne

Obszary Wielkopowierzchniowych Centrów Handlowo-Usługowych

Obszary Zabudowy Usługowo-Produkcyjnej

Obszary Pozostałej Zabudowy Intensywnej

Obszary Pozostałej Zabudowy Ekstensywnej

Obszary Głównych Korytarzy Transportowych

1	Wokół terenów i obiektów infrastruktury technicznej, których obowiązek grodzienia wynika z przepisów odrębnych			
2	Wokół placów budowy			
3	Wokół siłowni plenerowych max. Wysokość 1,5 m i stopień ażurowości 80%			
4	Wokół placów zabaw max. Wysokość 1,5 m i stopień ażurowości 80%			
5	Wokół parków max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 80%			
6	Wokół zieleńców max. Wysokość 1,2 m i stopień ażurowości 80%			
7	Wokół obiektów i terenów sportowych o stopniu ażurowości minimum 70%			
8	Wokół terenów i obiektów na których odbywają się imprezy masowe			
9	Ogrodzenia z prefabrykowanych płyt betonowych i żelbetowych	Ogrodzenia z prefabrykowanych płyt betonowych i żelbetowych	Ogrodzenia z prefabrykowanych płyt betonowych i żelbetowych	
10	Ogrodzenia z blach falistych i trapezowych, za wyjątkiem stosowanych do ogrodzenia placów budowy na czas trwania pozwolenia na budowę		Ogrodzenia z blach falistych i trapezowych	Ogrodzenia z blach falistych i trapezowych, za wyjątkiem stosowanych do ogrodzenia placów budowy na czas trwania pozwolenia na budowę oraz dla obiektów uciążliwych
11	Ogrodzenia z drewna	Ogrodzenia z drewna o grubości min niż 3 cm	Ogrodzenia z drewna	Ogrodzenia z drewna

12	Ogrodzenia z wikliny	Ogrodzenia z wikliny za wyjątkiem szkółek leśnych, lasów nasiennych, gospodarstw leśnych, szkółek roślin ozdobnych, sadów	Ogrodzenia z wikliny	Ogrodzenia z wikliny	Ogrodzenia z wikliny	Ogrodzenia z wikliny	Ogrodzenia z wikliny
13	Ogrodzenia z siatek wykonanych z drutu o grubości mniejszej niż 0,5 mm			Ogrodzenia z siatek wykonanych z drutu o grubości mniejszej niż 0,5 mm			
14	Gabiony	Gabiony					
15	Wokół ogródków gastronomicznych max. Wysokość 1,2 m						Wokół ogródków gastronomicznych max. Wysokość 1,2 m w obrębie stacji paliów
16	Wokół ogrodów jordanowskich i wybiegów dla psów max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 80%		Wokół ogrodów jordanowskich max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 80%	Wokół ogrodów jordanowskich i wybiegów dla psów max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 80%		Wokół ogrodów jordanowskich max. Wysokość 1,6 m i stopień ażurowości 80%. Dla wybiegów dla psów wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 80%.	
17	Wokół wybiegów dla psów max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 80%			Wokół wybiegów dla psów max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 80%			
18	Wokół cmentarzy			Wokół cmentarzy			
19	Wokół rodzinnych ogrodów działkowych max. Wysokość 1,5 m i stopień ażurowości 80%			Wokół rodzinnych ogrodów działkowych max. Wysokość 1,5 m i stopień ażurowości 80%			
20	Wokół terenów i obiektów o wiodącej funkcji usług publicznych <ul style="list-style-type: none"> dla usług oświaty, zdrowia max. Wysokość 2,5 m i stopień ażurowości 70% dla usług sakralnych max. Wysokość 2,5 			Wokół terenów i obiektów o wiodącej funkcji usług publicznych <ul style="list-style-type: none"> dla usług oświaty, zdrowia max. Wysokość 2,5 m i stopień ażurowości 70% dla usług sakralnych max. Wysokość 2,5 			

21	Wokół terenów o wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 50%	Wokół terenów o wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		Wokół terenów o wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 50%	Wokół terenów o wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej max. Wysokość 1,6 m i stopień ażurowości 50%	
22	Wokół terenów o wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			Wokół terenów o wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej max. Wysokość 1,8 m i stopień ażurowości 50%	Wokół terenów o wiodącej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej max. Wysokość 1,6 m i stopień ażurowości 70%	
23	Wokół zapleczy technicznych i stref dostaw obiektów usługowych handlowych	Wokół zapleczy technicznych i stref dostaw obiektów usługowych handlowych	Wokół zapleczy technicznych i stref dostaw obiektów usługowych handlowych max. Wysokość 2 m	Wokół zapleczy technicznych i stref dostaw obiektów usługowych handlowych		
24	Wokół szkółek leśnych, lasów nasiennych, gospodarstw leśnych	Wokół szkółek leśnych, lasów nasiennych, gospodarstw leśnych o stopniu ażurowości minimum 80%		Wokół szkółek leśnych, lasów nasiennych, gospodarstw leśnych		
25	Wokół sadów, szkółek roślin ozdobnych	Wokół sadów, szkółek roślin ozdobnych max. Wysokość 1,5 m i stopień ażurowości 80%		Wokół sadów, szkółek roślin ozdobnych	Wokół sadów, szkółek roślin ozdobnych max. Wysokość 1,5 m i stopień ażurowości 80%	

1.4. Obiekty małej architektury

Podstawowe zasady dotyczące obiektów małej architektury
nakaz



- zakaz



- dopuszczenie



-



**Obszary
Centrowe**



**Obszary
Przyrodniczo-
Krajobrazowe
i Rekreacyjne**



**Obszary
Wielkopowierzchniowych
Centrów
Handlowo-
Usługowych**



**Obszary Zabudowy
Usługowo-
Produkcyjnej**



**Obszary Pozostałej
Zabudowy
Intensywnej**



**Obszary Pozostałej
Zabudowy
Ekstensywnej**



**Obszary Głównych
Korytarzy
Transportowych**

1	<p>Nakaz dla widocznych powtarzalnych elementów małej architektury stosowania materiałów:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stal nierdzewna w tym malowana • Żeliwo w tym malowane • Kamień naturalny • Drewno w odcieniach brązu lub pochodne drewna • Beton architektoniczny • Szkło przezroczyste lub matowione 					
2	<p>Nakaz dla widocznych powtarzalnych elementów małej architektury stosowania kolorów:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Barwy achromatyczne • Naturalne barwy materiałów budowlanych, z których wykonano obiekty małej architektury 					
3	<p>Nakaz stosowania ujednoliconej formy w obrębie poszczególnych przestrzeni publicznych</p>					-
4	<p>Zakaz sytuowania kontenerów na używaną odzież w sposób widoczny od strony z przestrzeni dostępnej publicznie</p>			<p>Dopuszczenie sytuowania kontenerów na używaną odzież w sposób widoczny od strony z przestrzeni dostępnej publicznie</p>		
5	<p>W obszarach zabytkowych możliwość stosowania historycznych form obiektów małej architektury nawiązujących do cech przestrzeni</p>		-	<p>W obszarach zabytkowych możliwość stosowania historycznych form obiektów małej architektury nawiązujących do cech przestrzeni</p>		

6	Max wys. 3,5 m za wyjątkiem: urządzeń sportowych i rekreacyjnych, pomników, instalacji i figur artystycznych	Max wys. 5 m za wyjątkiem: urządzeń sportowych i rekreacyjnych, pomników, instalacji i figur artystycznych	Max wys. 3,5 m za wyjątkiem: urządzeń sportowych i rekreacyjnych, pomników, instalacji i figur artystycznych	Max wys. 6 m za wyjątkiem: urządzeń sportowych i rekreacyjnych, pomników, instalacji i figur artystycznych
7	Dopuszcza się dowolne materiały i kolory dla obiektów sportowych i rekreacyjnych, pomników, figur, miejsc pamięci, instalacji artystycznych	Dopuszcza się dowolne barwy dla obiektów sportowych i rekreacyjnych, pomników, figur, miejsc pamięci, instalacji artystycznych	Dopuszcza się dowolne materiały i kolory dla obiektów sportowych i rekreacyjnych, pomników, figur, miejsc pamięci, instalacji artystycznych	Dopuszcza się dowolne materiały i kolory dla pomników, figur, miejsc pamięci, instalacji artystycznych
8	Nakaz dla widocznych powtarzalnych elementów parasoli, markiz i daszków ogródków gastronomicznych stosowania tkanin poliestrowych lub akrylowych powlekanych	Dopuszcza się dowolne materiały dla widocznych powtarzalnych elementów parasoli, markiz i daszków ogródków gastronomicznych		
9	Nakaz dla widocznych powtarzalnych elementów parasoli, markiz i daszków ogródków gastronomicznych stosowania barw białego lub écru	Dopuszcza się dowolne barwy dla widocznych powtarzalnych elementów parasoli, markiz i daszków ogródków gastronomicznych		