

Załącznik do karty informacyjnej sprawy nr
320125... rozpatrywanej przez Wiceprezydenta
Miasta Katowice w dniu 15.05.2025

Lista lokali do oddania w najem po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę

W celu obejrzenia lokalu należy uprzednio nawiązać kontakt z właściwym Oddziałem Eksploatacji Budynków KZGM w Katowicach.

Oglądanie lokali możliwe jest w terminie od 26.05.2025. do 6.06.2025. w dniach i godzinach wyznaczonych przez poszczególne OEB.

Wnioski o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przyjmowane będą w terminie od 9.06.2025 r. do 30.06.2025 r.

UWAGA:

Niezbędne prace remontowe oraz prace wykraczające poza zakres niezbędnego remontu należy uzgodnić z Komunalnym Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach.

W przypadku ogrzewania gazowego etażowego niezbędne jest uzyskanie pozytywnej opinii kominiarskiej, a w przypadku lokali w budynkach będących własnością wspólnoty mieszkaniowej również zgody wspólnoty.

W przypadku negatywnej opinii kominiarskiej, należy wykonać ogrzewanie elektryczne.

I.p.	Adres lokalu	Powierzchnia lokalu	Stawka wyjściowa za 1 m ²	Standard lokalu	Informacja o lokalu	Własność budynku	Administrator
1	ul. Katowicka 50a/13 III piętro	1p+k, 47,14 m ²	9,29 zł	łazienka z wc, przedpokój, komórka, instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, instalacja gazowa do odtworzenia w kuchni (instalacja odcięta w lokalu w pomieszczeniu łazienki zabezpieczona), instalacja elektryczna do sprawdzenia oraz do wykonania pomiar elektryczny. Konieczność przywrócenia pierwotnego układu i funkcji pomieszczeń. Instalacja wodno-kanalizacyjna do odtworzenia wraz z podejściem do przyborów sanitarnych w pomieszczeniu kuchni. Do likwidacji i zabezpieczenia instalacja wodno-kanalizacyjna w pomieszczeniu komórki. Do likwidacji zabudowa pawlacz z drzwiami przesuwnymi zabudowanymi płytami karton-gips.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB-1 ul. Katowicka 46b Tel. 32/4163304
2	ul. Hallera 13/2 Parter	3p+k, 56,36 m ²	5,96 zł	przedpokój, brak łazienki i wc (wydzielona w jednym z pokoi łazienka do likwidacji). Instalacja elektryczna do wymiany, instalacja domofonowa do sprawdzenia, instalacja zimnej wody do wymiany. Do likwidacji piec, należy wykonać ogrzewanie elektryczne z kotłem lub z piecami akumulacyjnymi z dynamicznym rozładowaniem po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej i uzyskaniu stosownych zezwoleń w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 80, Tel. 32/4163330

3	ul. Letnia 10/2 Parter	3p+k, 58,22 m ²	6,36 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja dzwonekowa do sprawdzenia, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Lokal wyposażony w ogrzewanie etażowe na paliwo stałe. W przypadku pozostawienia kotła węglowego należy go wymienić zgodnie z ustawą antysmogową na kocioł klasy 5. W lokalu można alternatywnie wykonać ogrzewanie elektryczne z kotłem lub z piecami akumulacyjnymi z dynamicznym rozładowaniem po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej i uzyskaniu stosownych zezwoleń w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy.	do remontu	miasto Katowice	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 60, Tel. 32/4163330
4	ul. Pogodna 2/4 II piętro	2p+k, 43,99 m ²	8,55 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania do sprawdzenia, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja dzwonekowa do sprawdzenia, instalacja domofonowa do sprawdzenia, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 60, Tel. 32/4163330
5	ul. Pogodna 2/6 II piętro	2p+k, 42,35 m ²	8,55 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja domofonowa do sprawdzenia, instalacja dzwonekowa do sprawdzenia, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany podejścia.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 60, Tel. 32/4163330
6	ul. Wandy 12/1a Parter	2p+k, 67,04 m ²	6,55 zł	łazienka z wc, wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do sprawdzenia, instalacja domofonowa do sprawdzenia.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 60, Tel. 32/4163330
7	ul. Wandy 12/5 I piętro	2p+k, 60,62 m ²	6,55 zł	łazienka z wc, przedpokój, inne pomieszczenie, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja domofonowa do sprawdzenia, instalacja dzwonekowa do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do sprawdzenia.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 60, Tel. 32/4163330
8	ul. Wiosny Ludów 30a/8 I piętro	2p+k, 34,76 m ²	7,62 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania do sprawdzenia, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja dzwonekowa do sprawdzenia, instalacja kanalizacyjna do wymiany, instalacja zimnej wody do sprawdzenia.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 60, Tel. 32/4163330

9	ul. Wiosny Ludów 30b/3 Parter	2p+k, 33,95 m ²	8,92 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania do sprawdzenia, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja domofonowa do sprawdzenia, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 60, Tel. 32/4163330
10	ul. Zamenhofs 13/1a Parter	1p+k, 52,45 m ²	8,88 zł	łazienka z wc, spiżarnia, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja gazowa do wymiany, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja domofonowa do naprawy, instalacja wodno-kanalizacyjna do sprawdzenia. Do lokalu wchodzi się ze wspólnego przedpokoju.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 2 ul. Bednorza 60, Tel. 32/4163330
11	Aleja Korfańskiego 8/189 XVII piętro	1p, 27,67 m ²	9,21 zł	przedpokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja gazowa do wymiany, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Przepływowy podgrzewacz wody gazowy należy wymienić.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
12	ul. Floriana 4/5 I piętro	1p+k, 39,79 m ²	5,22 zł	WC - z dostępem z klatki schodowej, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Do likwidacji piec kaflowy w pokoju oraz kuchni. Zgodnie z opinią kominiarską 2021/13 z dnia 12.02.2021r. brak możliwości wykonania gazowego ogrzewania z uwagi na brak wolnych przewodów kominowych dla podłączenia kotła gazowego. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy. Należy wykonać nowy przewód zasilający do licznika i od licznika do lokalu, wymienić tablicę bezpiecznikową w lokalu. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
13	ul. Floriana 4/7 I piętro	2p+k, 49,59 m ²	5,22 zł	WC - z dostępem z klatki schodowej, pomieszczenie sanitarne w pomieszczeniu kuchni do likwidacji, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Do likwidacji piec kaflowy w pokoju oraz kuchni. Zgodnie z opinią kominiarską 2024/13 z dnia 08.04.2024r. brak możliwości wykonania gazowego ogrzewania z uwagi na brak wolnych przewodów kominowych dla podłączenia kotła gazowego. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy. Należy wykonać nowy przewód zasilający do licznika i od licznika do lokalu, wymienić tablicę bezpiecznikową w lokalu. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364

14	ul. Floriana 4/8 I piętro	1p+k, 38,38 m ²	6,70 zł	łazienka z wc, przedpokój, w pokoju ścianka działowa z płyt GK do likwidacji. Instalacja gazowa do wykonania wraz z wykonaniem projektu, instalacja elektryczna do wymiany. Piec pokojowy kaflowy do likwidacji. Zgodnie z opinią kominiarską 2024/13 z dnia 08.04.2024r. brak możliwości wykonania gazowego ogrzewania z uwagi na brak wolnych przewodów kominowych dla podłączenia kotła gazowego. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy. Należy wykonać nowy przewód zasilający do licznika i od licznika do lokalu, wymienić tablicę bezpiecznikową w lokalu. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
15	ul. Lubeckiego- Druckiego 3/2 Parter	3p+k, 76,90 m ²	6,85 zł	łazienka z wc, przedpokój, komórka, instalacja gazowa do wymiany, instalacja elektryczna 230V i 400V do wymiany, instalacja azart do uzupełnienia, instalacja domofonowa do naprawy, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Należy wykonać nowe ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków na zwiększenie mocy lub ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej oraz stosownych zezwoleń. Należy wykonać nowy przewód zasilający do licznika i od licznika do lokalu, wymienić tablicę bezpiecznikową w lokalu. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
16	ul. 3-go Maja 25/5 II piętro	2p+k, 70,70 m ²	8,32 zł	łazienka z wc, przedpokój wspólny z mieszkaniem nr 5, instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany. Do likwidacji dwa piece pokojowe kaflowe z grzałką.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
17	ul. 3-go Maja 31/3 I piętro	2p+k, 52,69 m ²	8,33 zł	łazienka z wc, przedpokój, wiatrołap, instalacja gazowa do likwidacji (brak wentylacji w kuchni), instalacja elektryczna do wymiany, ogrzewanie etażowe gazowe do likwidacji- brak pozytywnej opinii kominiarskiej, brak wkładu kwasoodpornego w przewodzie spalinowym, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy. Należy wykonać nowy przewód zasilający do licznika i od licznika do lokalu, wymienić tablicę bezpiecznikową w lokalu. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364

18	ul. Mariacka 5/8 II piętro	2p+k, 74,75 m ²	6,18 zł	WC, komórka, przedpokój, inne pomieszczenie, instalacja gazowa do wymiany - częściowo do odtworzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja azart do naprawy, instalacja domofonowa do naprawy, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Do likwidacji piece pokojowe kaflowe. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy lub ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej oraz stosownych zezwoleń. Należy wykonać nowy przewód zasilający do licznika i od licznika do lokalu, wymienić tablicę bezpiecznikową w lokalu. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody. Ze względu na wykonany remont stropów w lokalu powyżej zachodzi konieczność zdemontowania starej podsufitki w lokalu nr 8 oraz zastąpienie jej nowym sufitem podwieszanym o konstrukcji lekkiej z płyt kartonowo-gipsowych.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
19	ul. Młyńska 5/7 Poddasze	1p+k, 34,61 m ²	6,18 zł	WC - z dostępem z klatki schodowej, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja elektryczna do wymiany. Brak instalacji gazowej. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody. Lokal usytuowany na poddaszu (brak docieplenia stropu i dachu).	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
20	ul. Reja 6/13 III piętro	2p+k, 54,62 m ²	6,85 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja domofonowa do sprawdzenia, instalacja zimnej wody do wymiany. Do likwidacji 1 piec pokojowy kaflowy z grzałką elektryczną. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy lub ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej oraz stosownych zezwoleń. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
21	ul. Staromiejska 15/2a I piętro	1p+k, 55,98 m ²	6,77 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja domofonowa do sprawdzenia, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
22	ul. Słowackiego 11/10 III piętro	1p+k, 23,51 m ²	9,44 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364

23	ul. Waleriana 6/2 Parter	1p+k, 28,93 m ²	6,70 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja gazowa do wymiany, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Do likwidacji 1 piec pokojowy kaflowy. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy lub ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominarskiej oraz stosownych zezwoleń. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
24	ul. Waleriana 6/15 Poddasze	1p+k, 33,36 m ²	4,48 zł	przedpokój, WC - z dostępem z klatki schodowej, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja domofonowa do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy. Należy wykonać nowy przewód zasilający do licznika i od licznika do lokalu, wymienić tablicę bezpiecznikową w lokalu. W lokalu należy zainstalować podgrzewacz wody.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 Tel. 32/4163364
25	ul. Andrzeja 13/10 IV piętro	2p+k, 49,70 m ²	3,89 zł	przedpokój, wc na klatce schodowej, instalacja gazowa do likwidacji, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany podejścia, w kuchni oraz łazience brak podłączenia do przewodów wentylacyjnych grawitacyjnych. Do likwidacji łazienka z wc. Należy wykonać ogrzewanie elektryczne z kotłem elektrycznym lub grzejnikami z dynamicznym rozładowaniem po otrzymaniu stosownych zezwoleń.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 4 ul. PCK 2 Tel: 32/4163390 32/4163391
26	ul. Kilińskiego 22/5 I piętro	1p, 30,83 m ²	6,70 zł	łazienka z wc, przedpokój z aneksem kuchennym, instalacja elektryczna do remontu, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Piec pokojowy kaflowy do likwidacji. Kuchnia oraz łazienka z wc- brak źródła grzewczego. Należy wykonać ogrzewanie elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy. Brak możliwości wykonania ogrzewania etażowego gazowego ze względu na brak wolnych przewodów kominowych.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej i Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 4 ul. PCK 2 Tel: 32/4163390 32/4163391

27	ul. Kochanowskiego 11/3a II piętro	2p+k, 54,88 m ²	6,33 zł	łazienka z wc, kuchnia ślepa, przedpokój, instalacja gazowa do wykonania szczelność, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do częściowej wymiany oraz do wykonania szczelność instalacji. Do likwidacji piece węglowe. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy lub ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominarskiej, a następnie po spełnieniu otrzymanych warunków.	do remontu	miasto Katowice	KZGM OEB nr 4 ul. PCK 2 Tel: 32/4163390 32/4163391
28	ul. Kościuszki 13/8 III piętro	3p+k, 71,53 m ²	6,70 zł	wc na klatce schodowej, instalacja gazowa do odtworzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany, piece węglowe kaflowe kuchenny i pokojowy oraz piece kaflowe elektryczne do likwidacji. Do wykonania ogrzewanie etażowe gazowe (po uzyskaniu pozytywnej opinii kominarskiej) lub etażowe elektryczne (po uzyskaniu nowych warunków przyłączeniowych).	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 4 ul. PCK 2 Tel: 32/4163390 32/4163391
29	ul. Kościuszki 17/8 II piętro	2p+k, 63,75 m ²	11,10 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, do wykonania szczelność instalacji gazowej i wodno-kanalizacyjnej, do wykonania pomiar izolacji instalacji elektrycznej.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 4 ul. PCK 2 Tel: 32/4163390 32/4163391
30	ul. Krzywa 2/6 I piętro	2p+k, 53,82 m ²	8,70 zł	łazienka z wc, hol, przedpokój, instalacja gazowa do remontu, instalacja elektryczna do remontu, instalacja wodno-kanalizacyjna do remontu. Instalacja c.o. (kotłownia gazowa w budynku).	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 4 ul. PCK 2 Tel: 32/4163390 32/4163391
31	ul. Plebiscytowa 30/11 II piętro	2p+k, 61,48 m ²	6,32 zł	wc na klatce schodowej, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany. instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Piece pokojowe kaflowe oraz kuchnia gazowa do likwidacji. Należy wykonać ogrzewanie etażowe elektryczne po zaprojektowaniu i wykonaniu nowej instalacji elektrycznej grzewczej i uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy lub ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominarskiej oraz stosownych zezwoleń. Okna do wymiany, drzwi do naprawy.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 4 ul. PCK 2 Tel: 32/4163390 32/4163391

32	ul. Bronisławy 27/7 Poddasze	3p+k, 56,17 m ²	7,47 zł	łazienka, wc, przedpokój, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja dzwinkowa do sprawdzenia. Do likwidacji piece węglowe. Należy wykonać ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej lub elektryczne po uzyskaniu nowych warunków przyłączeniowych. Należy wykonać renowację parkietu w pokojach.	do remontu.	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2D, Tel. 32/2527223
33	ul. Emerytalna 16/9 II piętro	1p+k, 30,81 m ²	7,84 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja gazowa do sprawdzenia, instalacja elektryczna do sprawdzenia, instalacja domofonowa do sprawdzenia, instalacja dzwinkowa do sprawdzenia, instalacja wodno-kanalizacyjna do sprawdzenia. Należy wykonać ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej lub etażowe elektryczne po uzyskaniu nowych warunków przyłączeniowych.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2D, Tel. 32/2527223
34	ul. Koszalińska 4/7 I piętro	2p+k, 47,80 m ²	8,21 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja gazowa do wymiany, instalacja elektryczna do wymiany. Do likwidacji piece kaflowe. Należy wykonać ogrzewanie gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej lub etażowe elektryczne po uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2D, Tel. 32/2527223
35	ul. Koszalińska 4/15 III piętro	2p+k, 48,00 m ²	8,21 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja gazowa do wymiany, instalacja elektryczna do wymiany. Należy wykonać ogrzewanie gazowe, po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej lub etażowe elektryczne po uzyskaniu stosownych zezwoleń, w tym warunków przyłączeniowych na zwiększenie mocy.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2D, Tel. 32/2527223
36	ul. Panewnicka 98/4 II piętro	2p+k, 51,05 m ²	5,99 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja elektryczna do sprawdzenia. Do likwidacji piece węglowe. Należy wykonać ogrzewanie elektryczne akumulacyjne lub gazowe po doprowadzeniu instalacji do lokalu i uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej.	do remontu	miasto Katowice	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2D, Tel. 32/2527223
37	ul. Piotrowicka 30d/8 II piętro	1p+k, 29,10 m ²	8,21 zł	łazienka z wc, przedpokój. Do likwidacji piec kaflowy. Należy wykonać ogrzewanie etażowe gazowe po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej lub etażowe elektryczne po uzyskaniu nowych warunków przyłączeniowych.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice (budynek wpisany do gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2D, Tel. 32/2527223

38	ul. Świdnicka 34/42 IV piętro	2p+k, 33,97 m ²	8,58 zł	kuchnia ślepa, łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania, instalacja elektryczna do wymiany.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 5 ul. Koszalińska 2D, Tel. 32/2527223
39	ul. Gliwicka 77a/5 II piętro	1p+k, 26,69 m ²	6,55 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja gazowa do wymiany, instalacja elektryczna do wymiany, instalacja wodno-kanalizacyjna do wymiany. Należy wykonać ogrzewanie gazowe albo elektryczne po sprawdzeniu warunków i wydaniu decyzji KZGM i dostawców paliwa gazowego i energii elektrycznej. Instalacja elektryczna obecnie nie jest przystosowana do wykonania ogrzewania etażowego. Konieczność poprowadzenia nowych kabli i nowej tablicy zabezpieczenia 3-fazowego oraz ingerencja w część wspólną WM.	do remontu	wspólnota mieszkaniowa z udziałem miasta Katowice	KZGM OEB nr 6 ul. Janasa 6, Tel. 32/4163459
40	ul. Sokolska 10a/5 I piętro	1p+k, 26,47 m ²	8,70 zł	łazienka z wc, przedpokój, instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do sprawdzenia, instalacja elektryczna do wymiany.	do remontu	miasto Katowice (budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków)	KZGM OEB nr 6 ul. Janasa 6, Tel. 32/4163459

WYDZIAŁ BUDYNKÓW I DRÓG

Kierownik Sekcji
Lokalno-mieszkaniowych
Wydziału Gazda

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Budynków i Dróg

Katarzyna Bella

15.01.2015 r.

NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDYNKÓW

Roman Buła

PIERWSZY WICEPREZYDENT
MIASTA KATOWICE

Bożenna Sobuła