Nr wniosku

Pieczątka i godzina wpływu

.....

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy/ów

ul. .....…… nr budynku ..... nr lokalu .....

…..... .....
miejscowość kod pocztowy

....
telefon telefon 2

…..…..
e-mail

URZĄD MIASTA KATOWICE
WYDZIAŁ BUDYNKÓW I DRÓG
Rynek 1
40-003 Katowice

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO PRZY UL. KOSMICZNEJ 57 b-h W KATOWICACH

A. Oświadczenie wnioskodawcy/ów starającego/ych się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego o liczbie osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania uwzględniające pokrewieństwo do wnioskodawcy.

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stan cywilny (*kserokopię wyroku rozwodowego, gdy dotyczy, należy dołączyć do wniosku)*	Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy*
1			☐ panna/kawaler ☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ rozwiedziona/rozwiedziony	WNIOSKODAWCA
2			☐ panna/kawaler ☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ rozwiedziona/rozwiedziony	WNIOSKODAWCA
3			☐ panna/kawaler ☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ rozwiedziona/rozwiedziony	…….
4			☐ panna/kawaler ☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ rozwiedziona/rozwiedziony	…….
5			☐ panna/kawaler ☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ rozwiedziona/rozwiedziony	…….
6			☐ panna/kawaler ☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ rozwiedziona/rozwiedziony	…….

……
podpis wnioskodawcy/ów

*W przypadku osób niepełnoletnich należy wpisać jedno z następujących określeń: dziecko własne albo dziecko przysposobione (należy dołączyć postanowienie Sądu) albo dziecko pozostające pod opieką prawną (należy dołączyć postanowienie Sądu) albo dziecko pozostające pod władzą rodzicielską/ opieką prawną / przysposobione przez osobę wchodzącą w skład gospodarstwa domowego niebędącą wnioskodawcą (jeżeli dotyczy, należy dołączyć postanowienie Sądu).

B. Oświadczam, że jestem/nie jestem* zameldowany/a na pobyt stały na terenie miasta Katowice.

……

podpis wnioskodawcy/ów

* niepotrzebne skreślić

C. Oświadczenia

Oświadczam, że jestem świadoma/y, że przed zawarciem umowy najmu będzie ponownie weryfikowany warunek spełnienia minimalnego średniego dochodu z 3 – ostatnich miesięcy poprzedzających dzień w którym zawierana jest umowa najmu.

……

podpis wnioskodawcy/ów

D. Informacja o zapoznaniu się z warunkami realizacji wniosku

Informuję, że zapoznałam/em się z uchwałą nr XXII/382/25 Rady Miasta Katowice z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzenia w mieście Katowice naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej i maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla mieszkań budowanych z wykorzystaniem finansowania zwrotnego i finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat, w tym w ramach planu rozwojowego" (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r. poz. 6786), Zasadami naboru wniosków oraz, że znane są mi warunki realizacji wniosku oraz warunki, jakie powinnam/powinienem spełniać wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego.

……

podpis wnioskodawcy/ów

E. Załączniki stanowiące integralną część wniosku

Załącznik nr 1 do wniosku – oświadczenie o zobowiązaniu się wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania do nieposiadania, na dzień objęcia lokalu mieszkalnego, o najem którego się ubiegają, tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

Załącznik nr 2 do wniosku – zaświadczenie o wysokości średniomiesięcznego dochodu wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających dzień ogłoszenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu.

Załącznik nr 3 do wniosku – deklaracja wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania o wysokości średniomiesięcznych dochodów w roku poprzedzającym rok, w którym jest składany wniosek.

Załącznik nr 4 do wniosku – oświadczenie o dobrowolnym regulowaniu alimentów podpisane przez osobę płacącą alimenty i osobę otrzymującą alimenty.

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Katowice z siedzibą w Katowicach (40-098) przy ul. Młyńskiej 4, e-mail: urzad_miasta@katowice.eu.
2. Prezydent Miasta Katowice wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się kontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób:
a) pod adresem poczty elektronicznej: iod@katowice.eu,
b) pisemnie na adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadania publicznego jakim jest wynajem lokali mieszkalnych w inwestycji położonej przy ul. Kosmicznej 57 b-h w Katowicach, realizowanej przez Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, tj. w związku z art. 6 ust. 1 lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO, a w przypadku danych podanych dobrowolnie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
4. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
5. Pani/Pana dane osobowe zostaną przekazane Katowickiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Krasińskiego 14.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 lat od momentu ostatecznego zakończenia sprawy, a w przypadku zawarcia umowy najmu – bezterminowo.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
8. W przypadku danych podanych dobrowolnie (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) posiada Pani/Pan prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Zgodę można cofnąć drogą, którą została wyrażona. Dane te będą przetwarzane do czasu wycofania zgody lub do momentu określonego w pkt 6.
9. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO zgodnie z art. 77.
10. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w inwestycji przy ul. Kosmicznej 57 b-h w Katowicach. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości rozpatrzenia wniosku.
11. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

Druk obowiązuje od dnia 18.11.2026 r. do dnia 08.12.2026 r.

Załącznik nr 1 do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Kosmicznej 57 b-h w Katowicach

Ja ……..……

legitymujący/a się dowodem osobistym seria …… nr ……

PESEL …… wydanym przez ……

oświadczam, że (właściwe zaznaczyć symbolem X):

a) ☐ nie posiadam ☐ żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,

b) ☐ nie posiadam ☐ żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej poza prawem najmu do lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu miasta Katowice przy ul. ……..……. - umowa nr ……..…. z dnia …….…….

i zobowiązuję się/zobowiązujemy się do rozwiązania umowy najmu i nieposiadania tytułu prawnego do ww. lokalu mieszkalnego na dzień objęcia lokalu mieszkalnego przy ul. Kosmicznej 57 b-h w Katowicach.

c) ☐ posiadam / ☐ osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkania posiada tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w ...……...

przy ul. …….. w postaci[1] …….....

i zobowiązuję się/ zobowiązujemy się do nieposiadania tytułu prawnego do ww. lokalu mieszkalnego na dzień objęcia lokalu mieszkalnego przy ul. Kosmicznej 57 b-h w Katowicach.

d) jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

…….……
podpis wnioskodawcy/ów

[1] Przez tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego należy rozumieć każde prawo podmiotowe, zarówno o charakterze względnym (obligacyjnym) jak np. prawo najmu, użyczenia, także spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę dożywocia, jak i bezwzględnym (rzeczowym) np. odrębna własność lokalu, własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, jak i ograniczone prawa rzeczowe np. służebność mieszkania, dające uprawnionemu możność korzystania z lokalu mieszkalnego.

Załącznik nr 2 do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Kosmicznej 57 b-h w Katowicach

……..……..
(Pieczęć firmy)

……
miejscowość, data

ZAŚWIADCZENIE O DOCHODACH

Zaświadcza, że Pani/Pan……

Nr PESEL……...

Zamieszkały/a…….

Jest zatrudniony/a……...
(nazwa **i** adres zakładu pracy)

Na podstawie…….. w okresie **sierpień, wrzesień, październik 2026 r.**
(podać rodzaj umowy) (trzech pełnych miesięcy poprzedzających dzień ogłoszenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu)

Uzyskał dochody (suma z 3 m-cy):

1. Przychód ……..

2. Koszty uzyskania przychodu ……..

3. Należny podatek dochodowy od osób fizycznych ……..

(zaliczka na podatek)

4. Składki na ubezpieczenie społeczne ……..

(niezaliczone do kosztów uzyskania przychodów)

5. Składka na ubezpieczenie zdrowotne ……..

6. Dochód uzyskany (suma z 3 m-cy) ……..

pkt l – (pkt 2+pkt 3+pkt 4+pkt 5)

7. Dochód jest / nie jest * obciążony sądowymi lub administracyjnymi tytułami egzekucyjnymi w kwocie …… zł z tytułu ……

8. **Średni dochód** z ostatnich trzech miesięcy (średni dochód za sierpień, wrzesień, październik 2026 r.) po potrąceniach wynosi …… zł.

……..
Pieczątka i podpis osoby upoważnionej do wystawienia zaświadczenia

* - niepotrzebne skreślić

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2026 r. poz. 1240).

Załącznik nr 3 do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Kosmicznej 57 b-h w Katowicach

……. ……

(miejscowość) (data)

……

(imię i nazwisko wnioskodawcy/ów)

……

(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów za rok 2025

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. ……..…….. – wnioskodawca - ……
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2. ……., ……. - ……
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
3. ……., ……. - ……
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
4. ……., ……. - ……
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
5. ……., ……. - ……
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.[1]	**Miejsce pracy – nauki** [2]	**Źródła dochodu**	**Wysokość dochodu w złotych (suma z całego 2025 roku)**
1	*2*	*3*	*4*
Razem dochody gospodarstwa domowego			

[1] Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
[2] Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł, to jest miesięcznie ..... zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

…….
podpis wnioskodawcy/ów

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2026 r. poz. 1240).

Załącznik nr 4 do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Kosmicznej 57 b-h w Katowicach.

Katowice, dnia ….....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż informacje i dane przekazane w niniejszym oświadczeniu są zgodne ze stanem faktycznym. Żadne z informacji istotnych w kontekście niniejszego oświadczenia nie zostały przeze mnie zatajone.

….....…
(podpis osoby płacącej alimenty)

….....……..
(podpis osoby otrzymującej alimenty)