



Katowice, dn. 1 lipca 2026 roku

PREZYDENT MIASTA KATOWICE

Komunikat dotyczący procesu rewitalizacji w mieście Katowice

Informuję, że Rada Miasta Katowice podjęła Uchwałę nr III/21/24 z dnia 29 maja 2024 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Katowice zgodnie z art. 3 ust. 1, art. 8 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 4 i art. ustawy 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

W uchwale wyznaczono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, Rada Miasta Katowice nie ustanowiła na rzecz gminy prawa pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji, a także nie ustanowiła zakazu wydawania decyzji o warunkach zabudowy, o której mowa w art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.), co oznacza, iż nie wykorzystano możliwości, o której mowa w art. 11 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy o rewitalizacji.

Ponadto informuję, że Rada Miasta Katowice podjęła Uchwałę nr XVIII/307/25 z dnia 24 lipca 2025 roku w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Katowice”. Uchwała nie przewiduje ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji.

Niniejszy komunikat obowiązuje do 31 grudnia 2026 roku. Po upływie tego terminu Miasto Katowice niezwłocznie wyda kolejny Komunikat w tej sprawie.

Prezydent Miasta Katowice

Marcin Krupa



Urząd Miasta Katowice
40-098 Katowice, ul. Młynska 4
www.katowice.eu tel. (+48 32) 259 39 09
urząd_miasta@katowice.eu

