

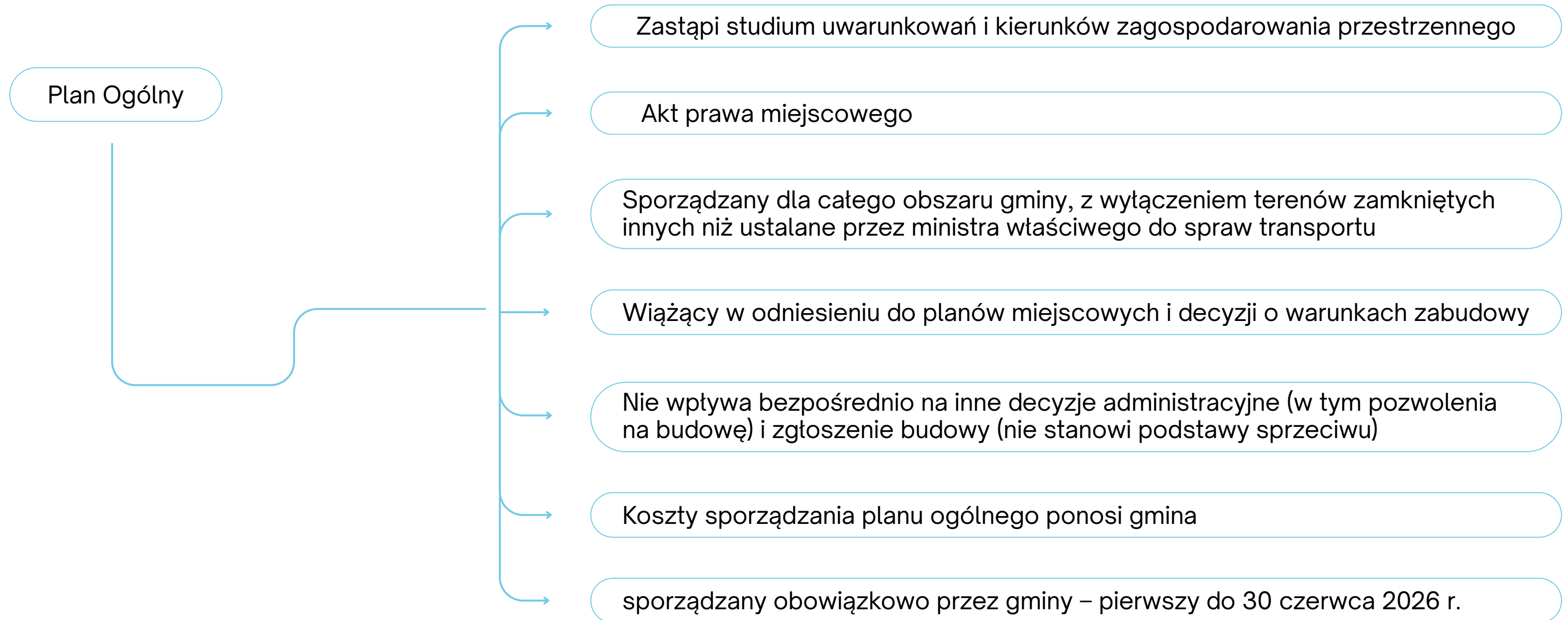
INFORMACJE O DOKUMENCIE

Plan Ogólny Katowic

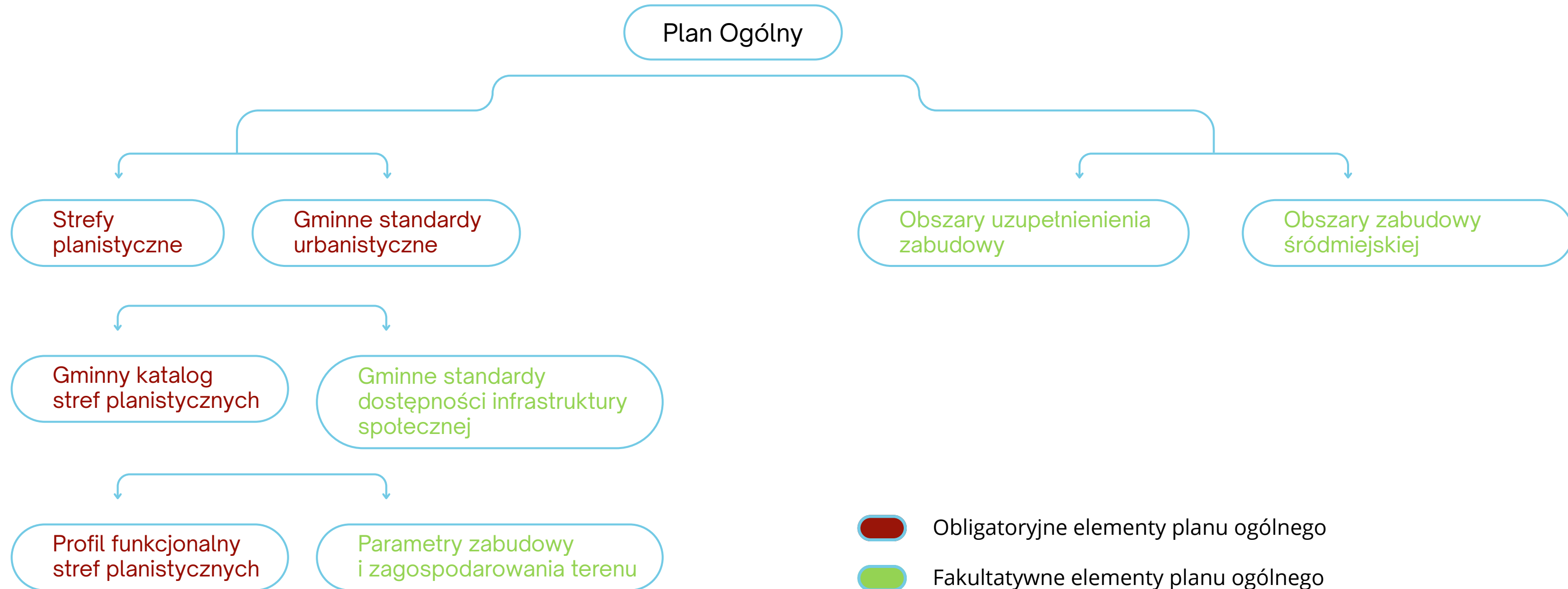


KATOWICE
dla odmiany

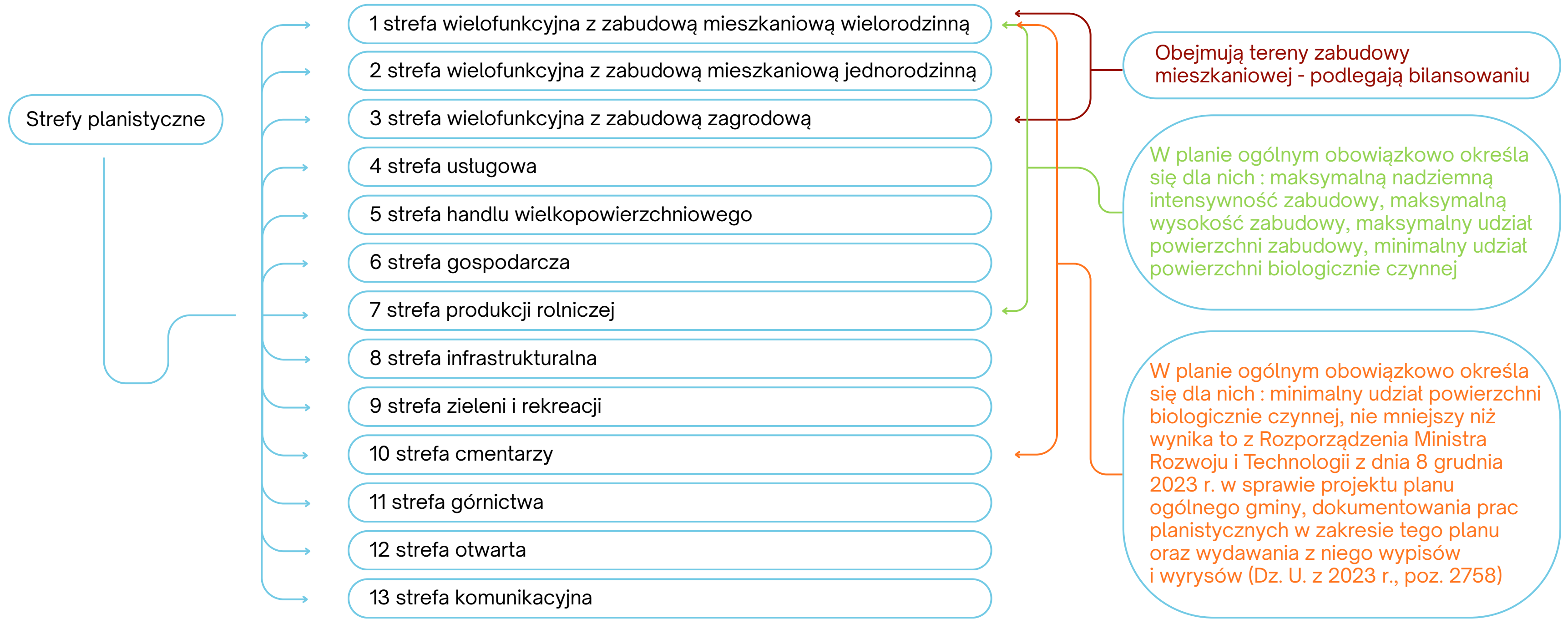
1. PODSTAWOWE INFORMACJE O PLANIE OGÓLNYM



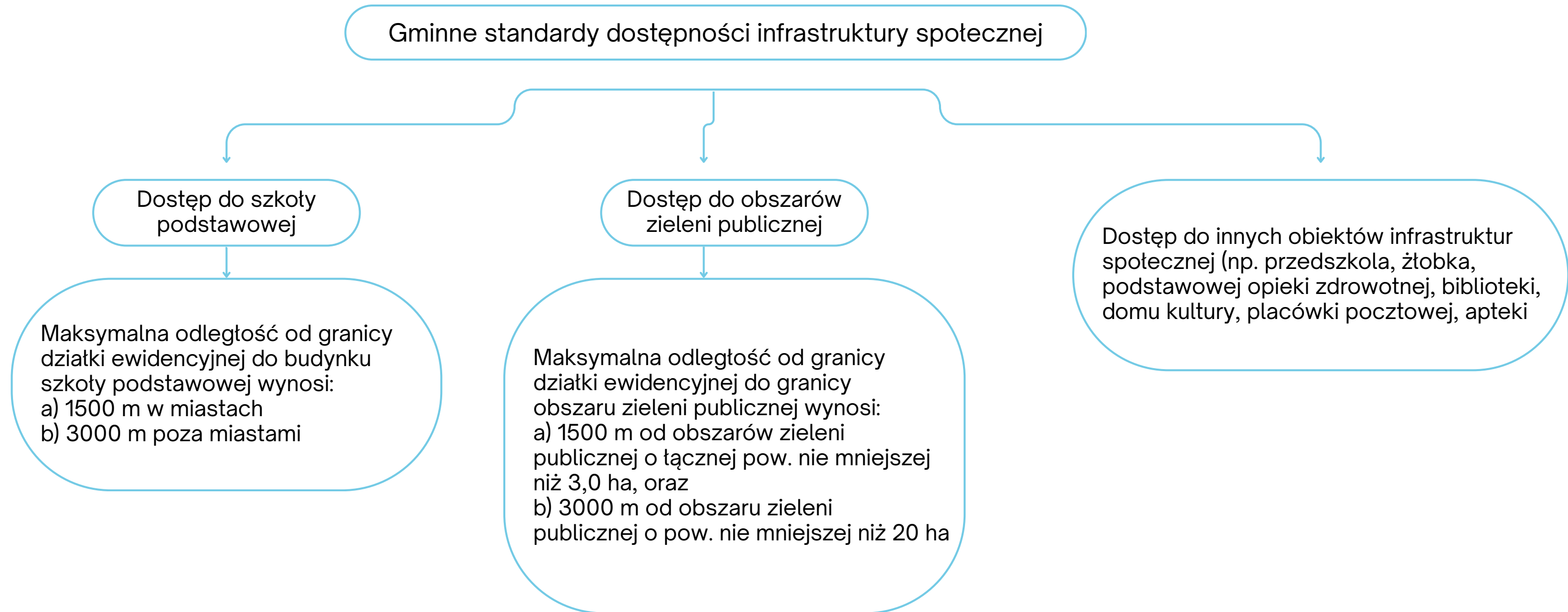
2. ZAWARTOŚĆ PLANU OGÓLNEGO



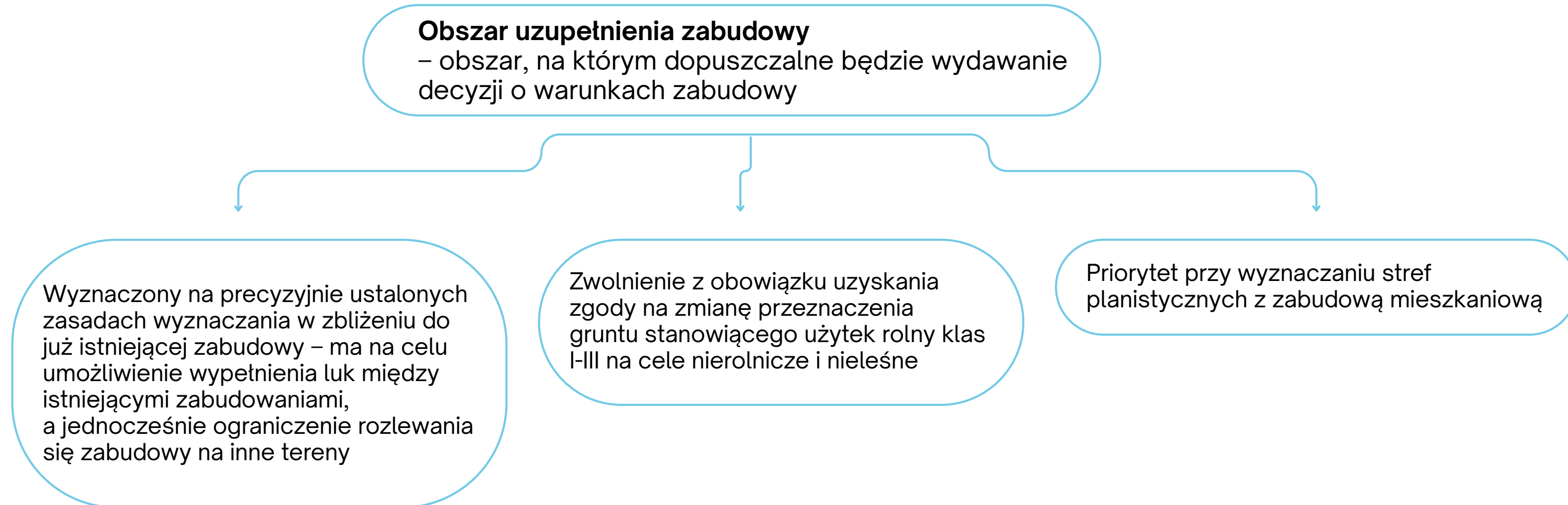
3. STREFY PLANISTYCZNE



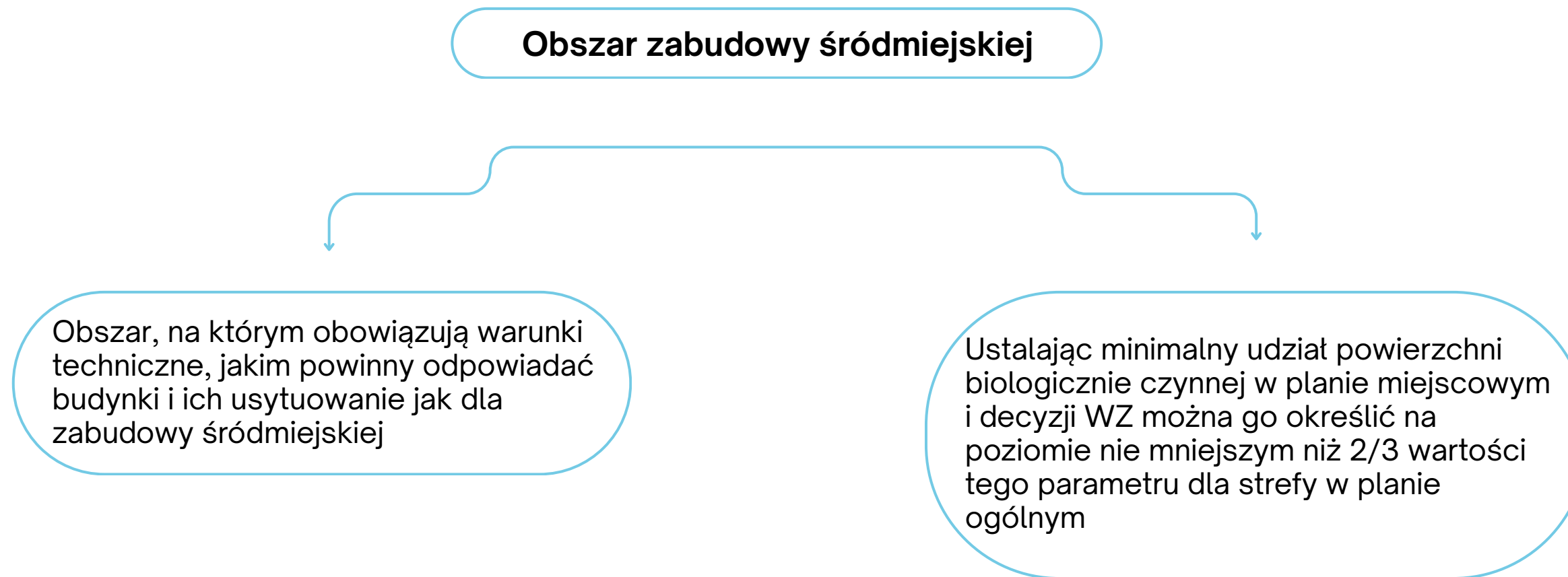
4. GMINNE STANDARDY DOSTĘPNOŚCI INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ



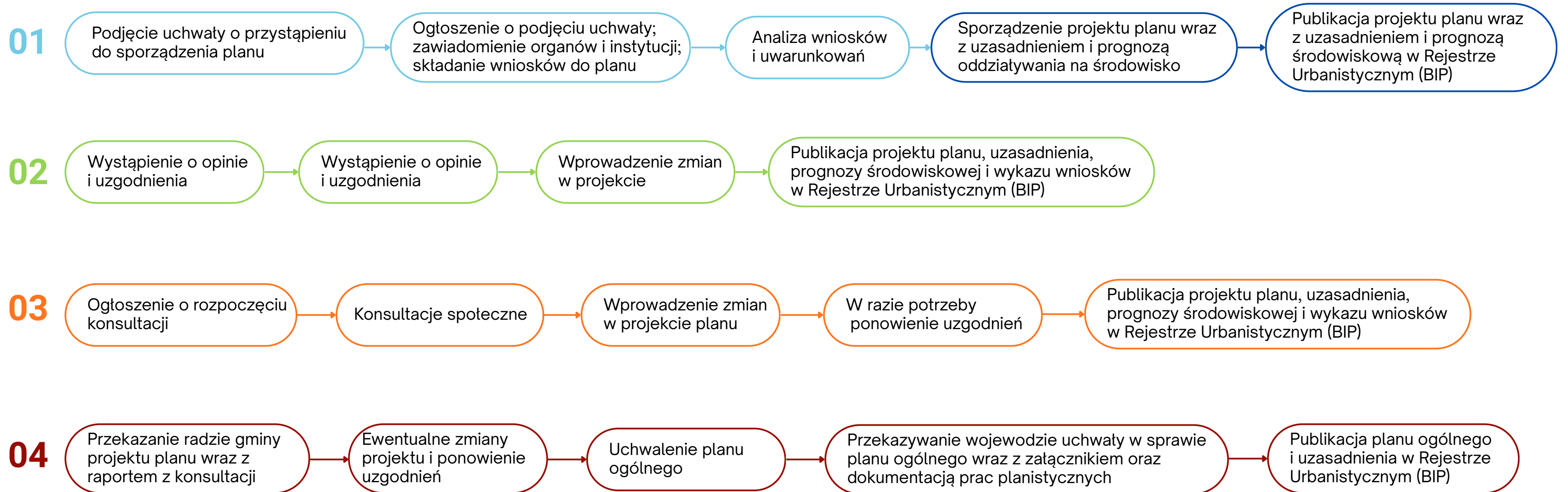
5. OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY



6. OBSZAR ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ



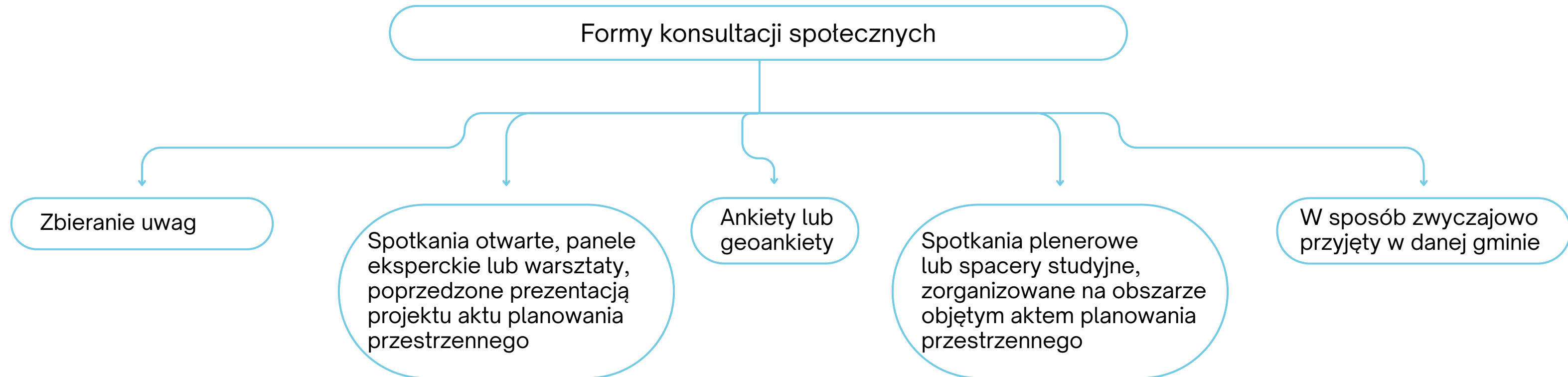
7. PROCEDURA SPORZĄDZANIA PLANU OGÓLNEGO GMINY



8. KONSULTACJE SPOŁECZNE



9. KONSULTACJE SPOŁECZNE

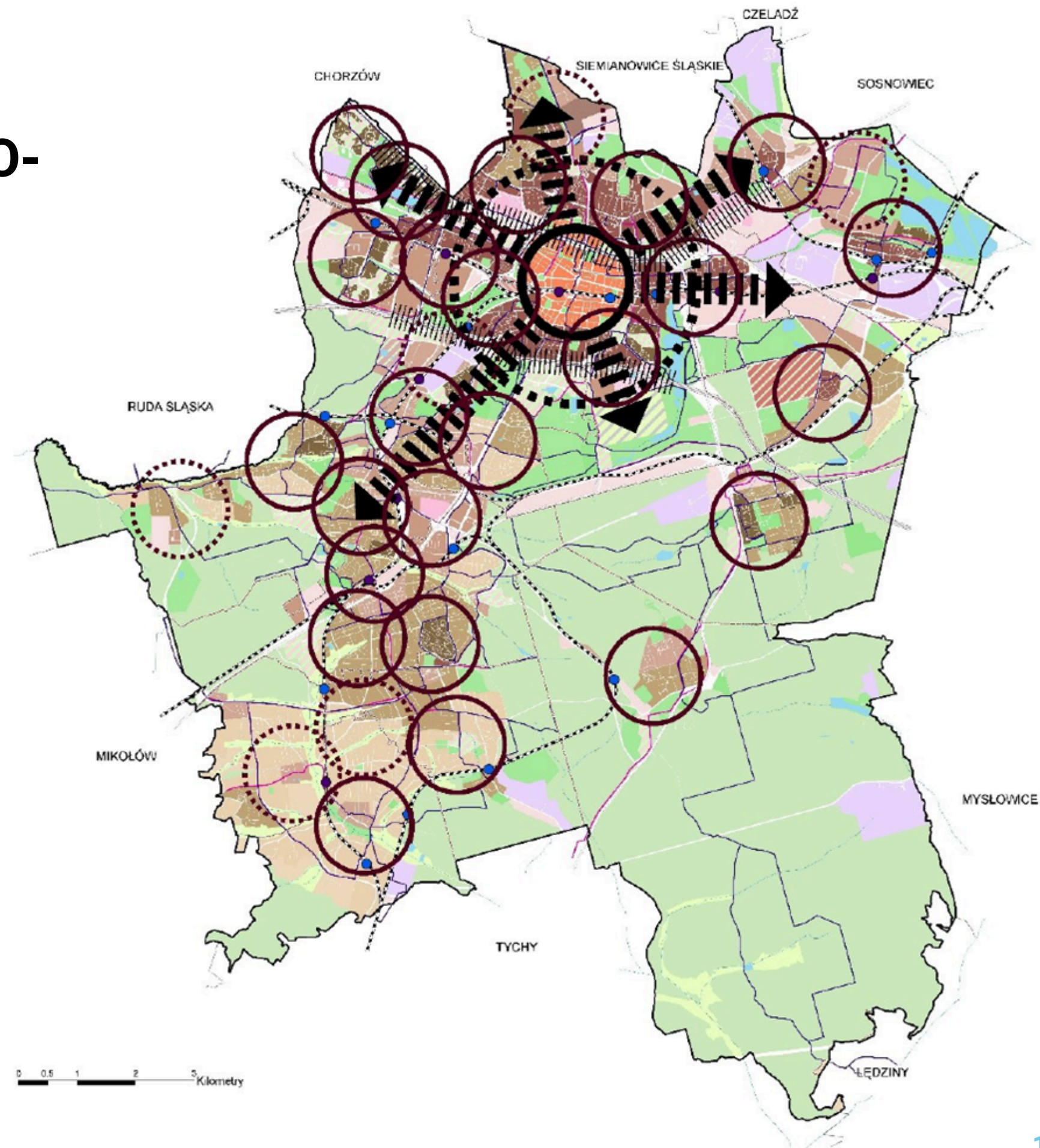
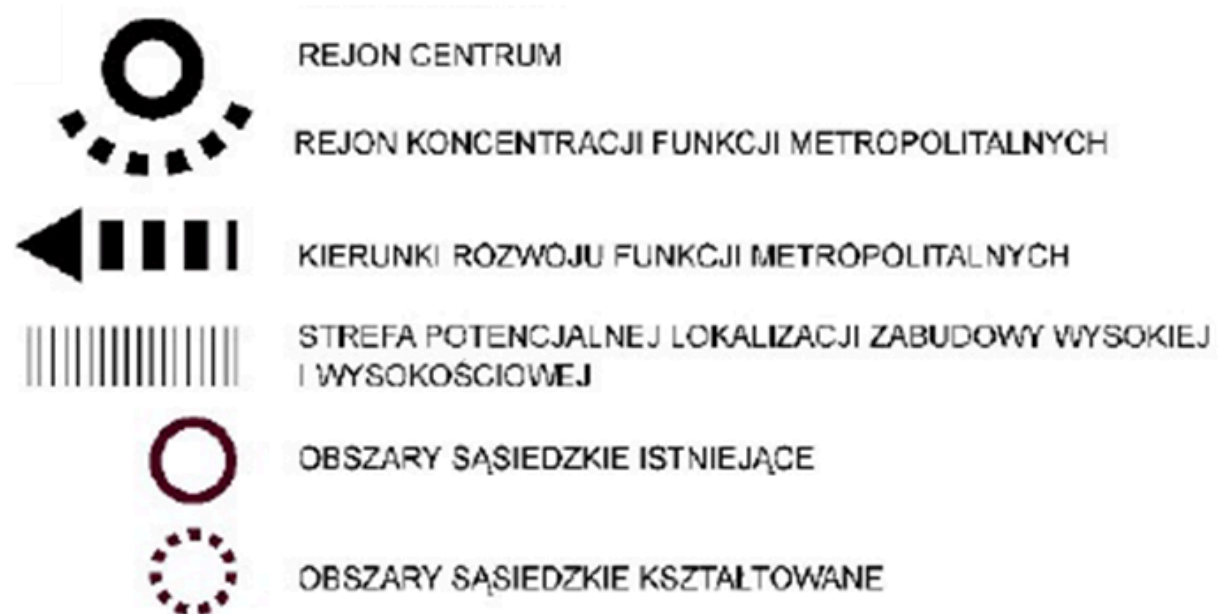


10. JAKIE ZAŁOŻENIA PRZYJĘTO W PROJEKCIE? JAKIE PRIORYTETY USTALONO?

- Tworzenie **zintegrowanych struktur przestrzennych** – powiązanie funkcji mieszkaniowych, usługowych, terenów zieleni i rekreacji z dobrą dostępnością transportową.
- Wyznaczenie **ciągłych korytarzy ekologicznych**, w szczególności wzdłuż dolin rzek oraz **utrzymanie terenów rodzinnych ogrodów działkowych**.
- Utrwalenie i wzmocnienie głównych **pasm rozwoju miasta i funkcji metropolitalnych**:
 - pasmo wschód-zachód (DTŚ, S86, A4),
 - na północ – wzdłuż Alei Korfantego,
 - na południe – wzdłuż ul. Kościuszki i nowej linii tramwajowej,
 - na południowy wschód – łączące śródmieście z lotniskiem Muchowiec.
- Utrzymanie terenów przemysłowych o dogodnym położeniu w kontekście ponadlokalnych połączeń komunikacyjnych, co umożliwi rozwój produkcji nowych technologii.
- **Wykorzystanie potencjału rozwojowego miasta poprzez optymalizację wskaźników i parametrów zabudowy dla dalszego kształtowania metropolitalnego charakteru Katowic.**
- Umożliwienie **przekształceń i rewitalizacji** terenów po Kopalni Wieczorek, Kleofas, Wujek, Hucie Baildon.

11. MODEL STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ

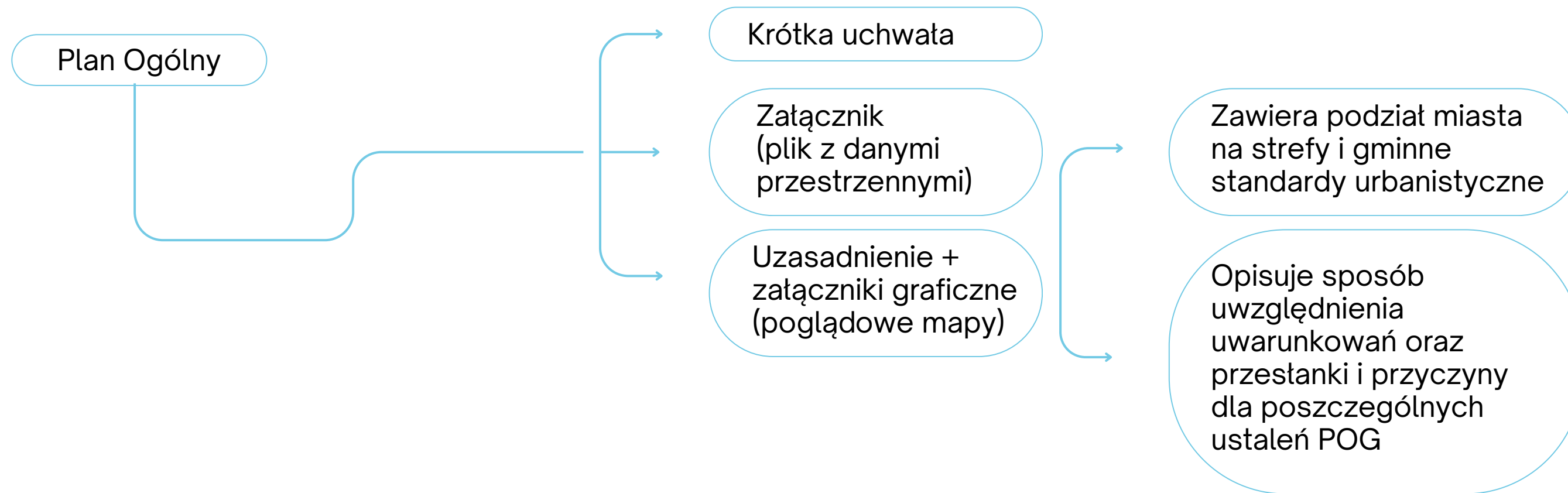
STRATEGIA ROZWOJU MIASTA



12. JAKIE BYŁY NAJISTOTNIEJSZE UWARUNKOWANIA DLA PROJEKTOWANYCH USTALEŃ POG?

- FORMY OCHRONY PRZYRODY,
- WYSTĘPOWANIE ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ,
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ,
- ROZMIESZCZENIE PLANOWANEJ I ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ,
- USTALENIA AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO,
- DOSTĘPNOŚĆ DO PUBLICZNYCH TERENÓW ZIELENI,
- DOSTĘPNOŚĆ DO ZBIOROWYCH ŚRODKÓW TRANSPORTU (KOLEJ, TRAMWAJ, AUTOBUS).

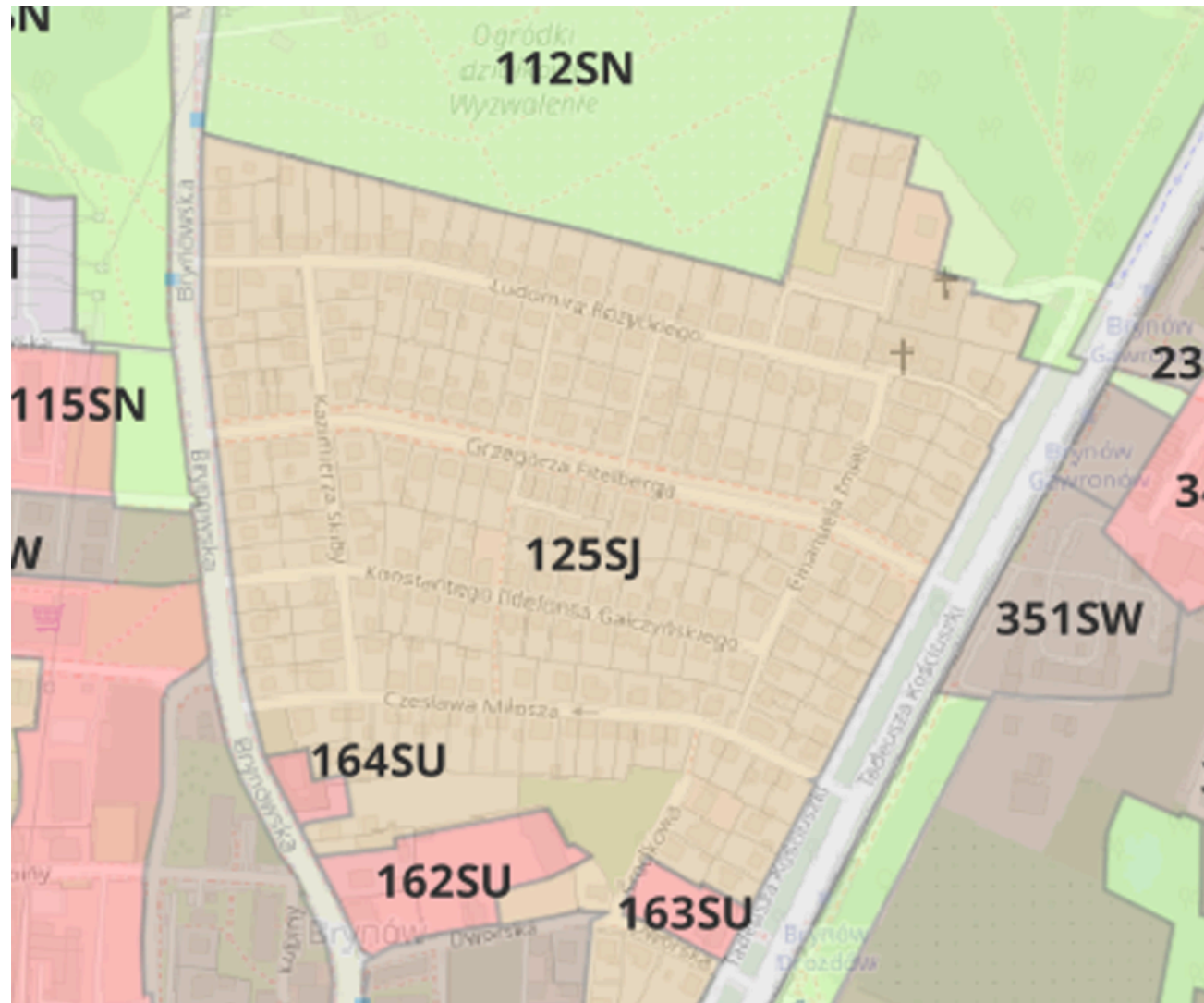
13. FORMA DOKUMENTU



14. CHARAKTERYSTYKA WYZNACZONYCH STREF PLANISTYCZNYCH

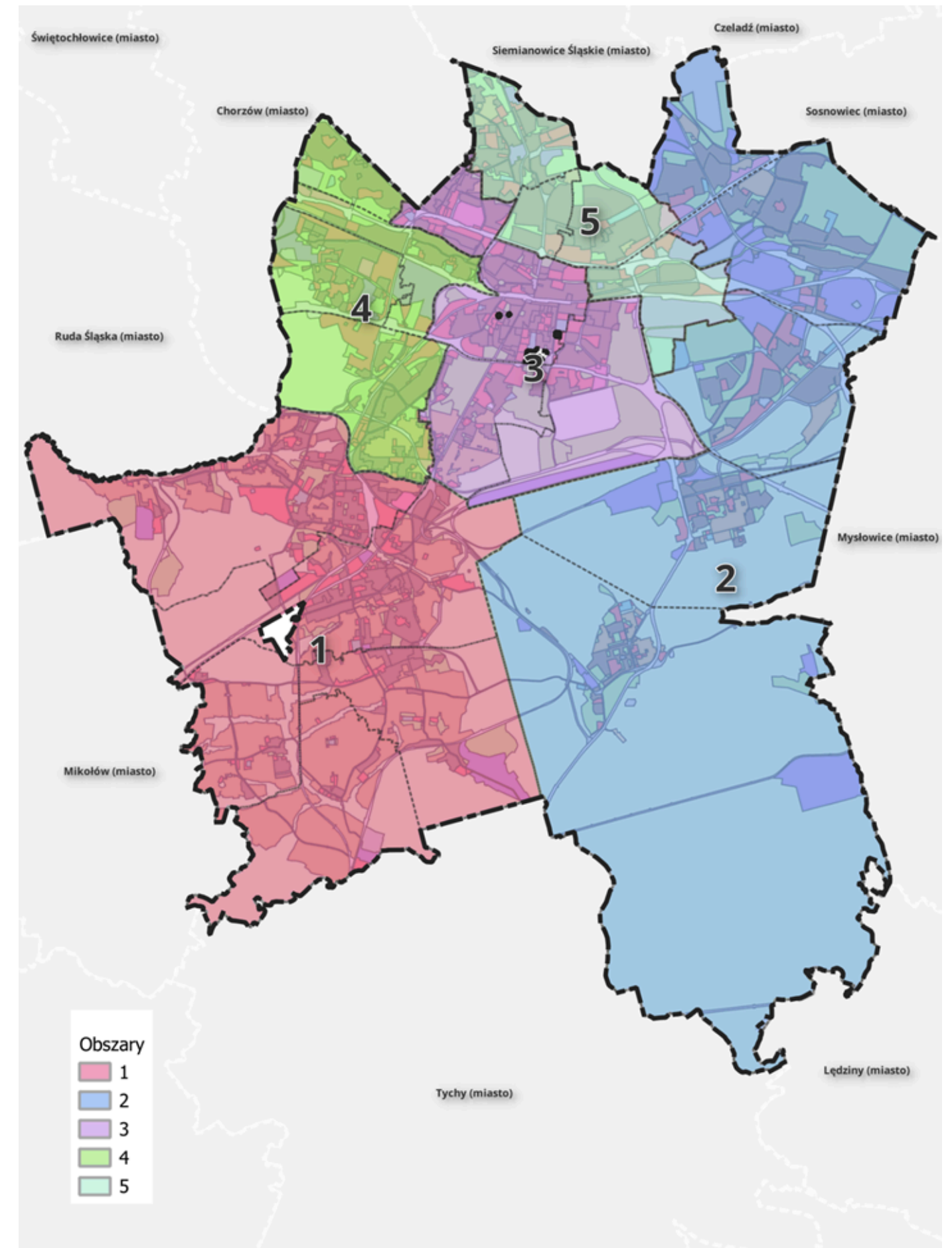
Strefa planistyczna w POG Katowice	Ogólna charakterystyka (szczegółowy profil funkcjonalny każdej strefy – w projekcie)
<p>SW, SJ, SZ – strefy wielofunkcyjne odpowiednio z zabudową: wielorodzinną, jednorodziną i zagrodową</p>	<p>Tereny zasadniczej, wielofunkcyjnej miejskiej tkanki obejmujące zabudowę mieszkaniową i usługową oraz funkcje towarzyszące</p>
<p>SU, SH – strefa usługowa, strefa handlu wielkopowierzchniowego</p>	<p>Wydzielone strefy stricte usługowe (centra handlowe, instytucje publiczne – usługi społeczne, uczelnie)</p>
<p>SP – strefa gospodarcza</p>	<p>Tereny aktywności gospodarczej umożliwiające realizację zabudowy produkcyjnej i usługowej</p>
<p>SI – strefa infrastrukturalna</p>	<p>Istniejące i planowane elementy infrastruktury, w tym także planowane drogi</p>
<p>SN – strefa zieleni i rekreacji</p>	<p>Zieleń, w tym parki miejskie, z możliwością realizacji zabudowy usługowej</p>
<p>SC – strefa cmentarzy</p>	<p>Istniejące i planowane cmentarze</p>
<p>SO – strefa otwarta</p>	<p>Obszary stanowiące główne elementy struktury przyrodniczej i osnowy ekologicznej miasta, o wyższym stopniu ochrony niż strefa SN</p>
<p>SK – strefa komunikacyjna</p>	<p>Istniejące lub uwzględnione w planach miejscowych szlaki komunikacyjne – wyłącznie wysokiej klasy</p>
<p>SR – strefa produkcji rolniczej</p>	<p>Tereny z istniejącą produkcją rolniczą</p>
<p>SG – strefa górnictwa</p>	<p>Nie wyznaczono</p>

15. STOPIEŃ SZCZEGÓŁOWOŚCI

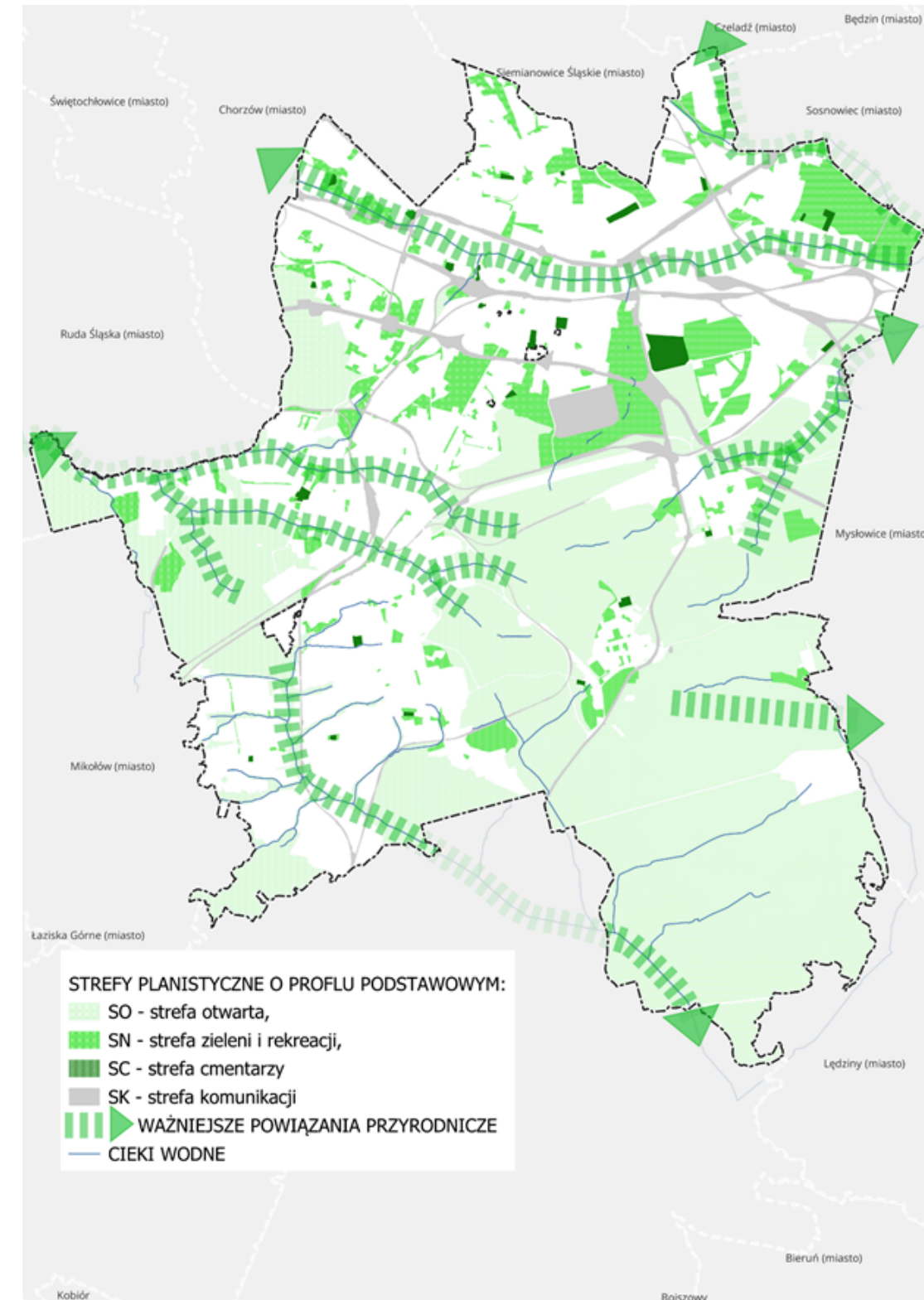
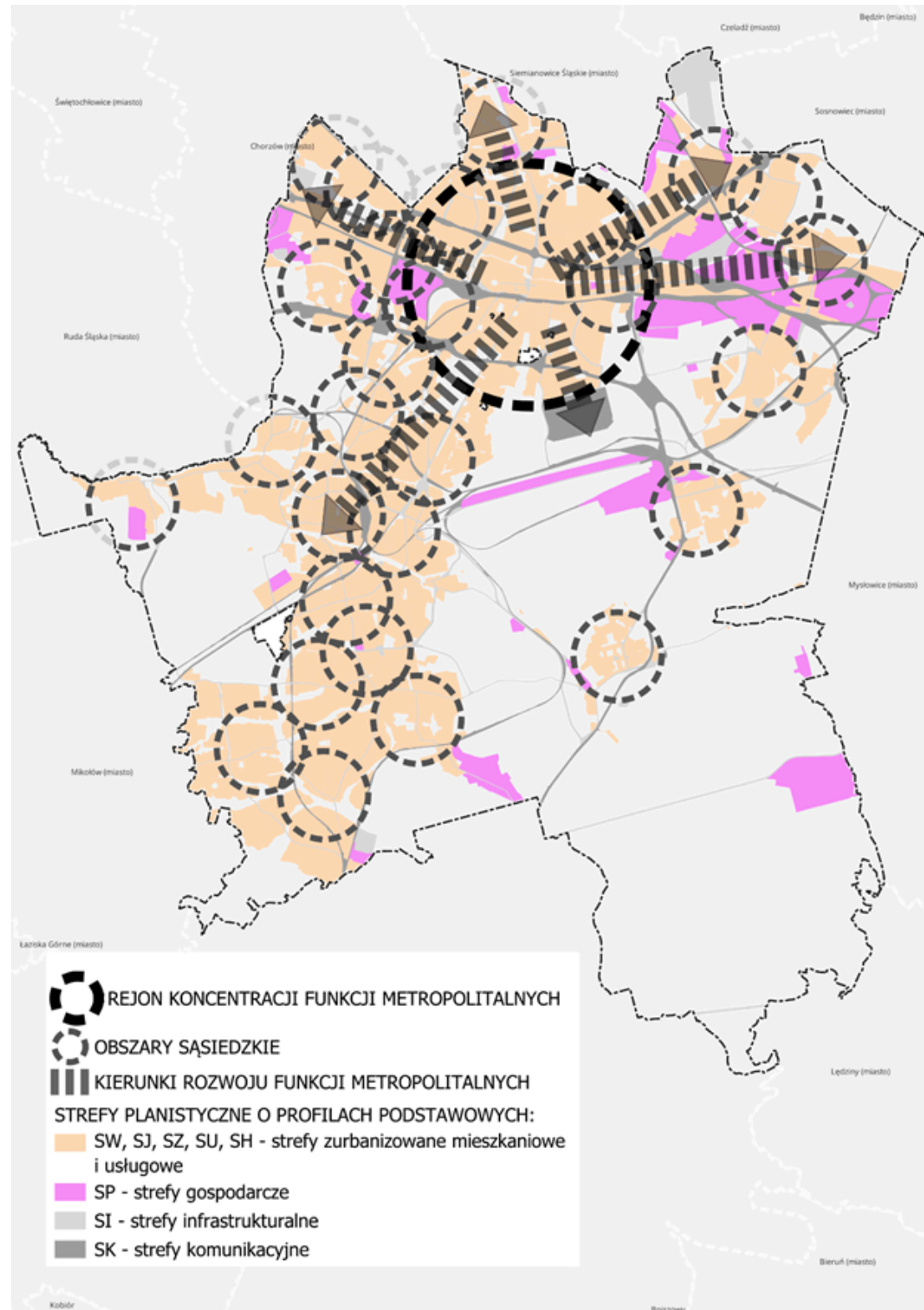


16. PORZĄDKOWY PODZIAŁ MIASTA W PROJEKCIE POG – NA POTRZEBY UZASADNIENIA I KONSULTACJI:

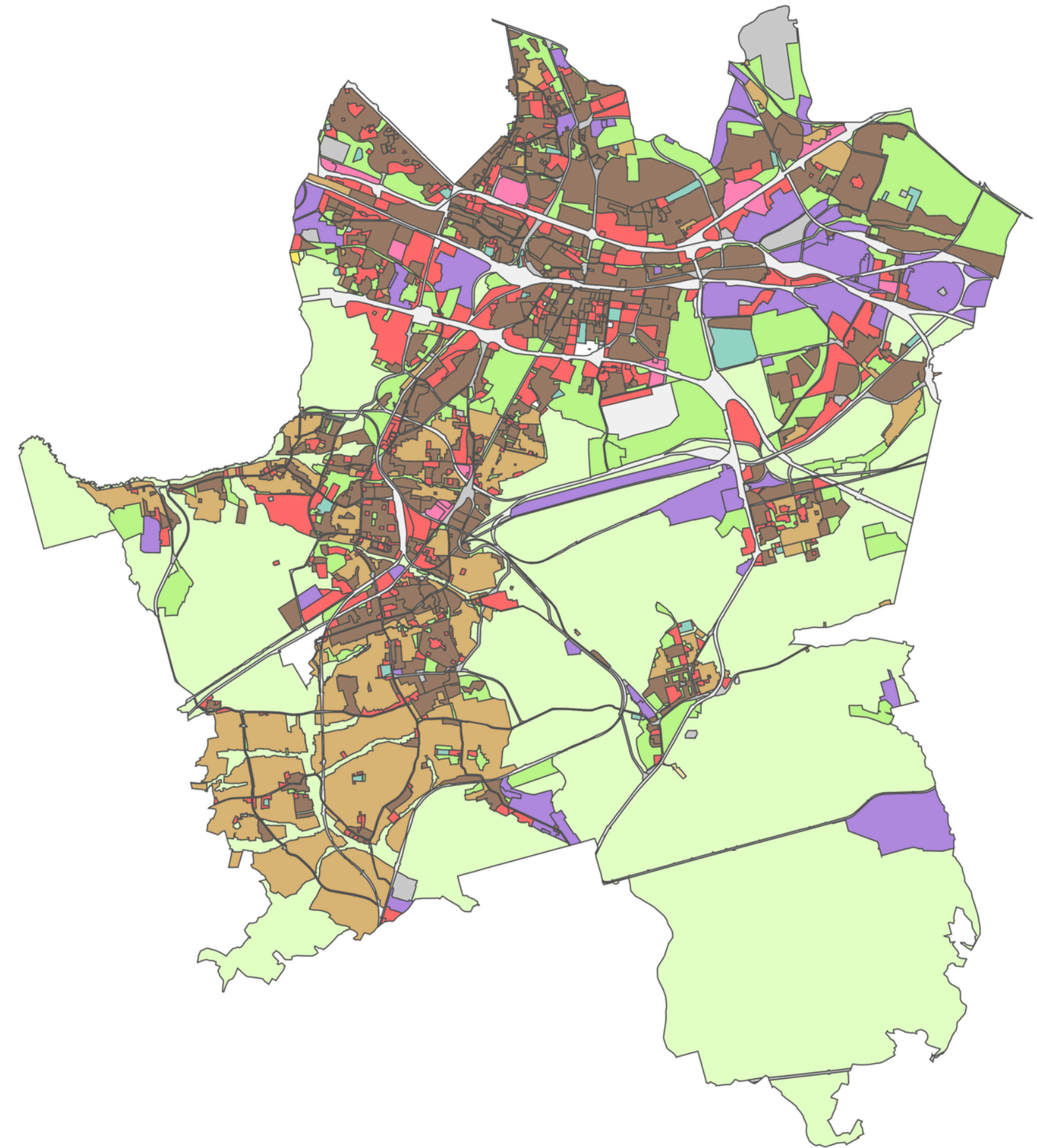
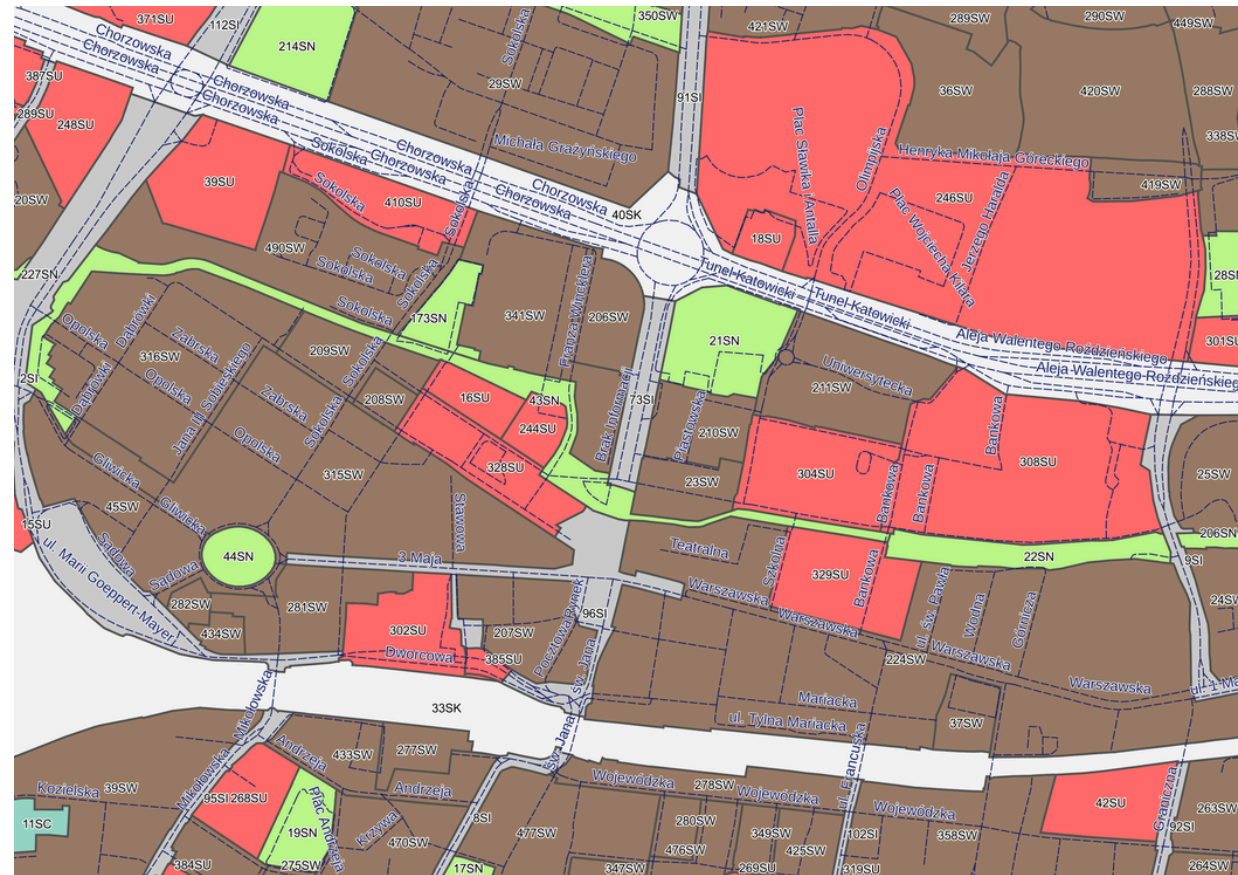
- **OBSZAR 1** obejmuje dzielnice: Ligota-Panewniki, Piotrowice-Ochojec, Kostuchna, Zarzecze i Podlesie.
- **OBSZAR 2** obejmuje dzielnice: Dąbrówka Mała, Szopienice-Burowiec, Janów-Nikiszowiec, Giszowiec, Murcki.
- **OBSZAR 3** obejmuje dzielnice: Dąb, Śródmieście, Osiedle Paderewskiego-Muchowiec, Brynów część wschodnia-Osiedle Zgrzebnioka.
- **OBSZAR 4** obejmuje dzielnice: Osiedle Tysiąclecia, Załęże, Osiedle Witosa, Załęska Hałda-Brynów.
- **OBSZAR 5** obejmuje dzielnice: Wełnowiec-Józefowiec, Koszutka, Bogucice, Zawodzie.



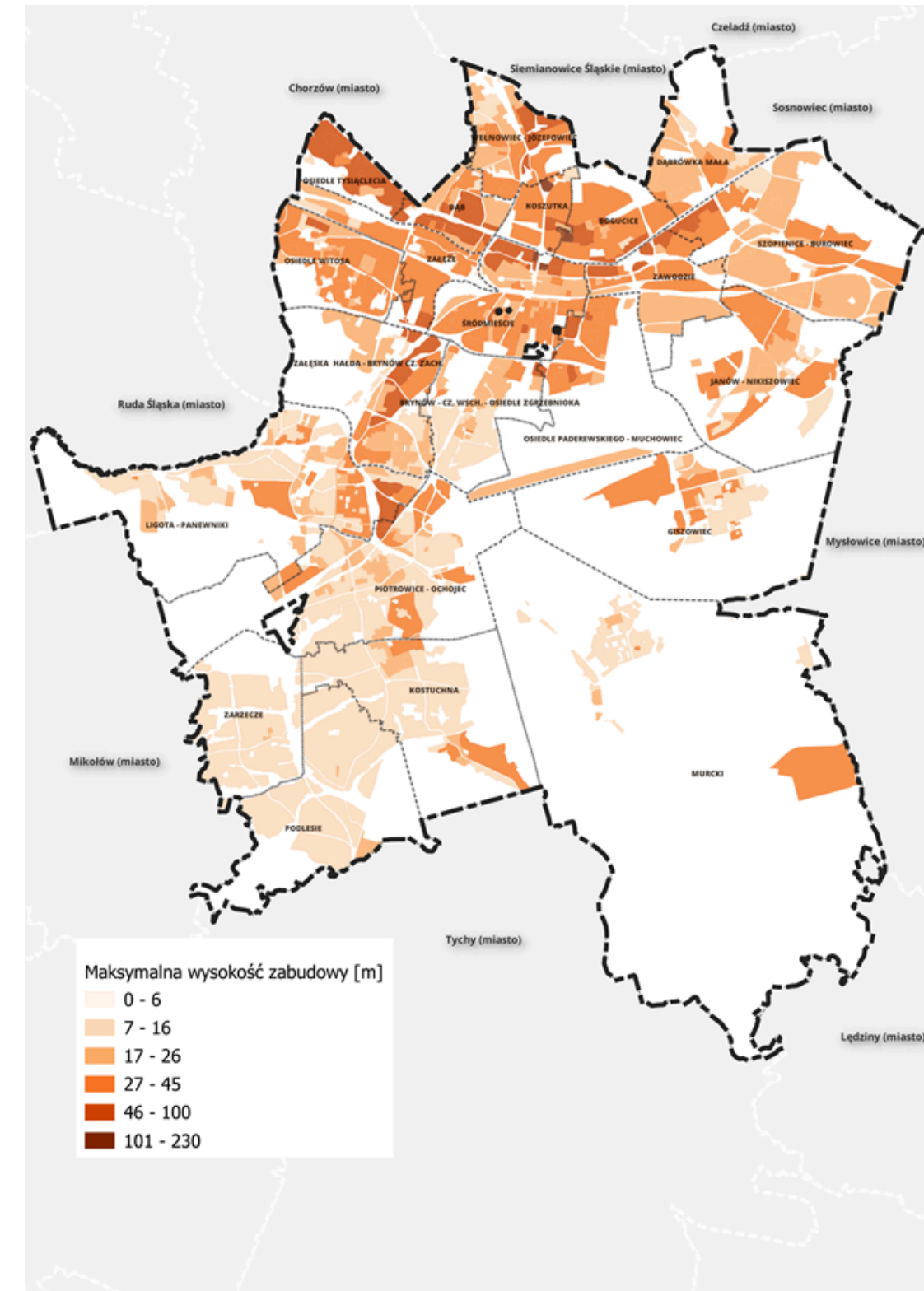
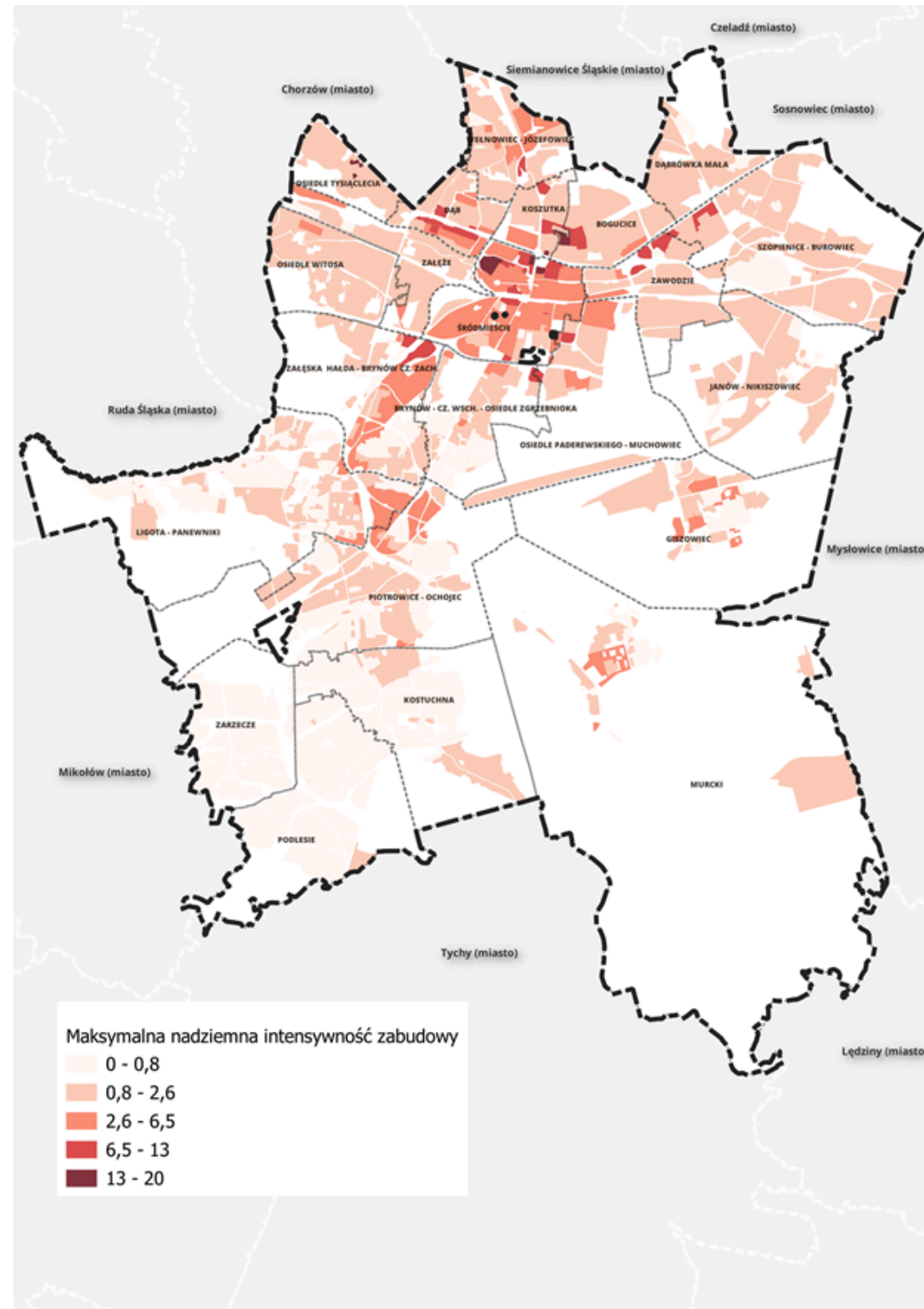
17. IMPLEMENTACJA ZAŁOŻEŃ „STRATEGII ROZWOJU MIASTA KATOWICE 2030”



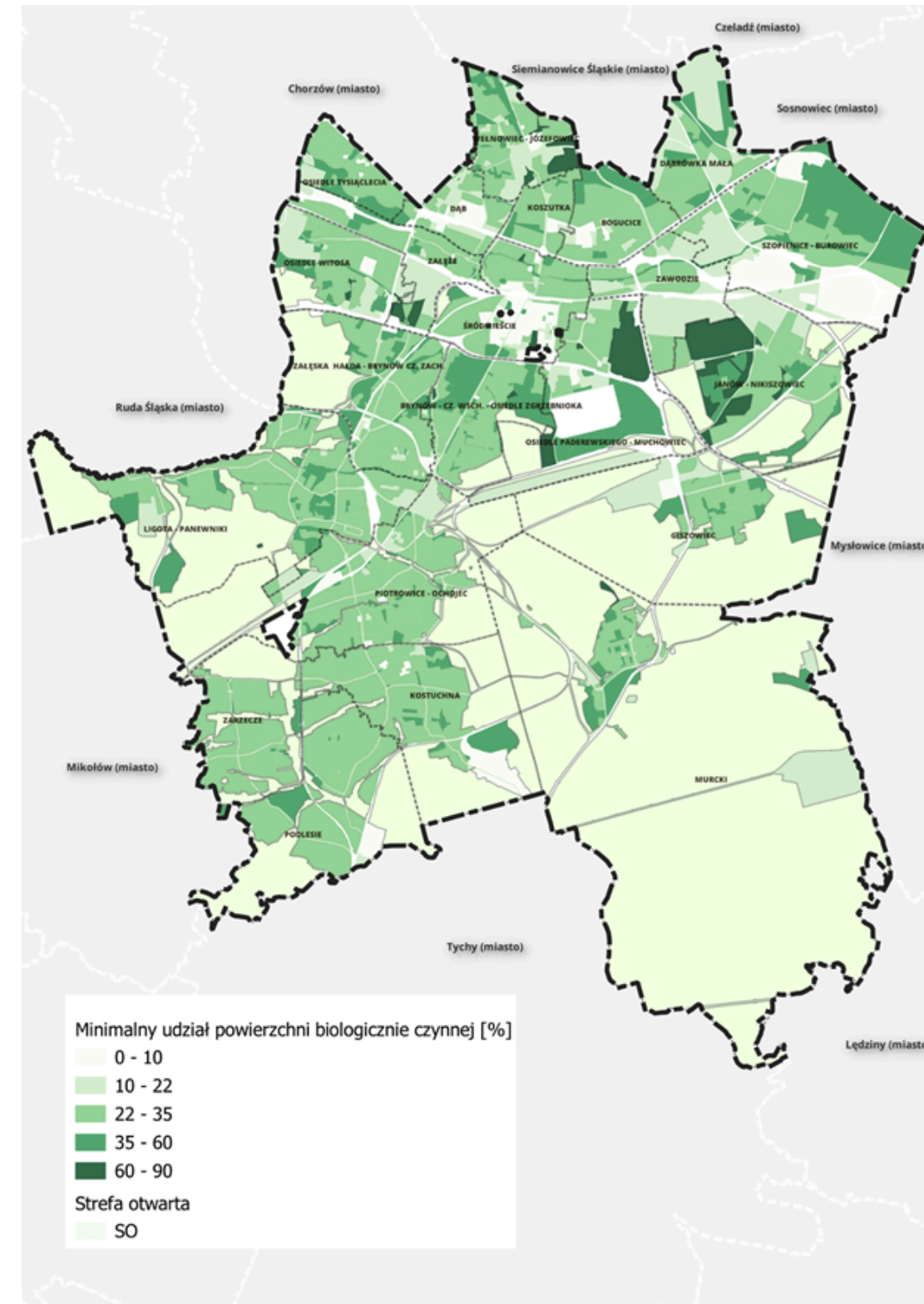
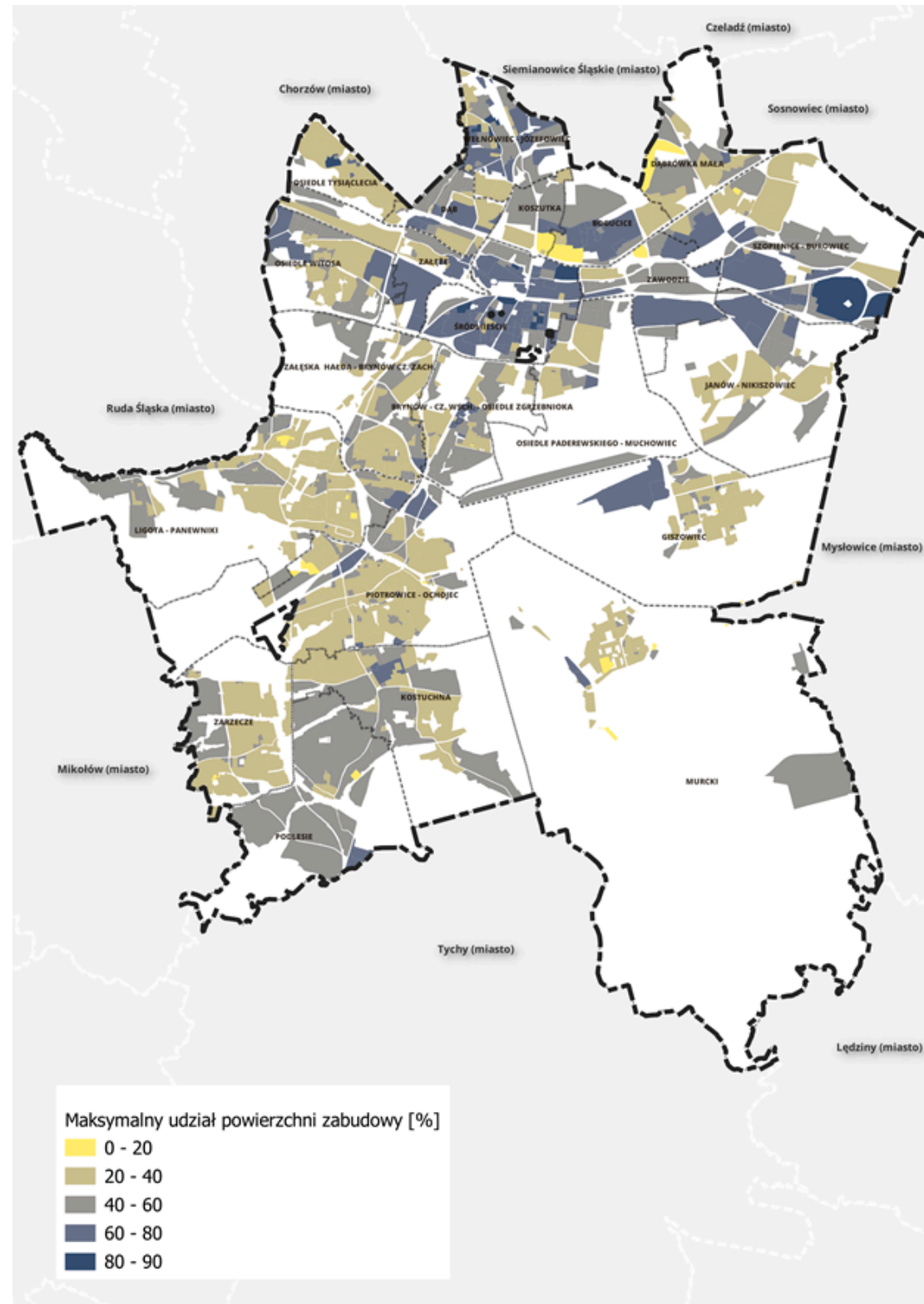
18. PODZIAŁ TERENU MIASTA NA STREFY PLANISTYCZNE



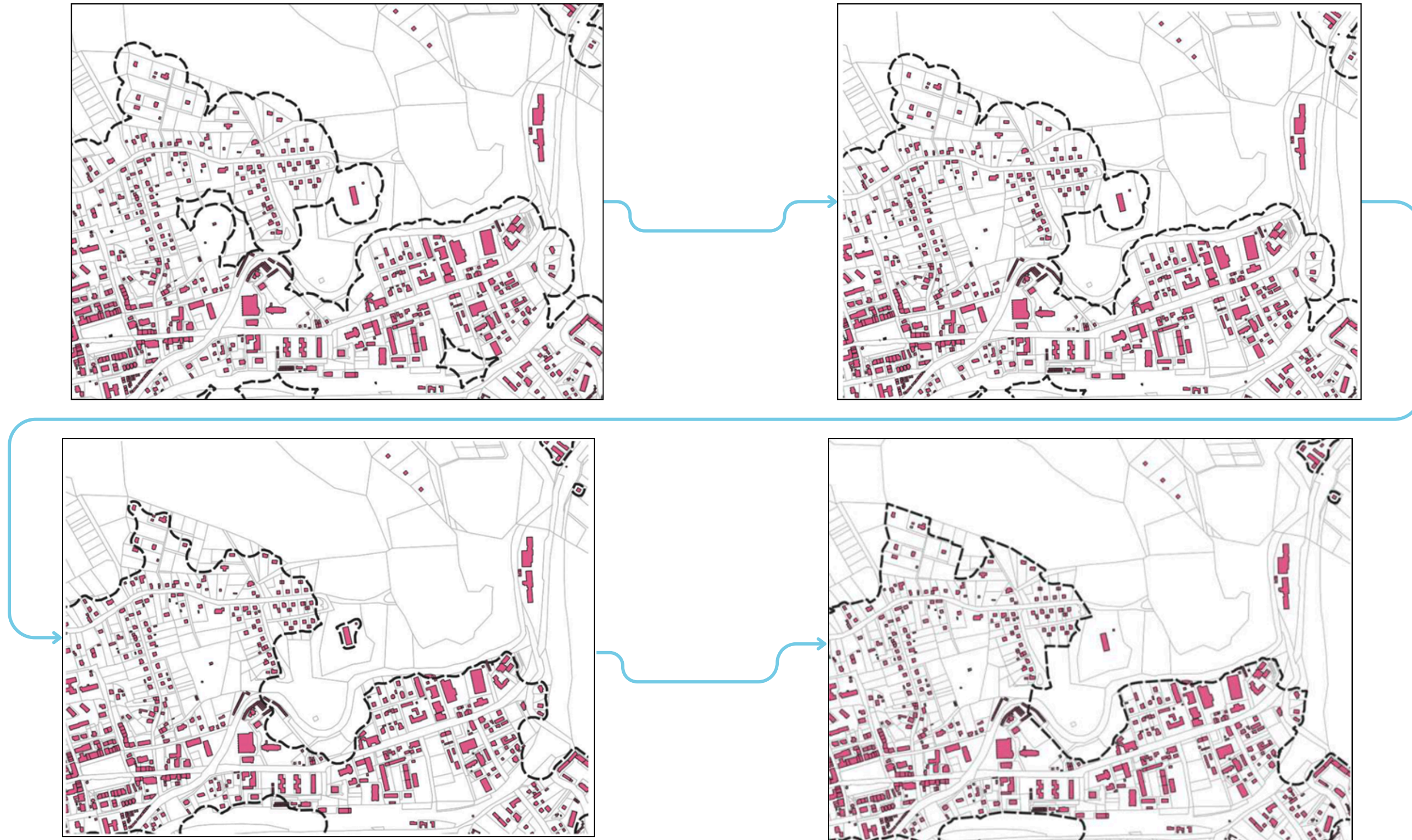
19. PRZYJĘTE WSKAŹNIKI I PARAMETRY – ROZKŁAD PRZESTRZENNY W SKALI MIASTA



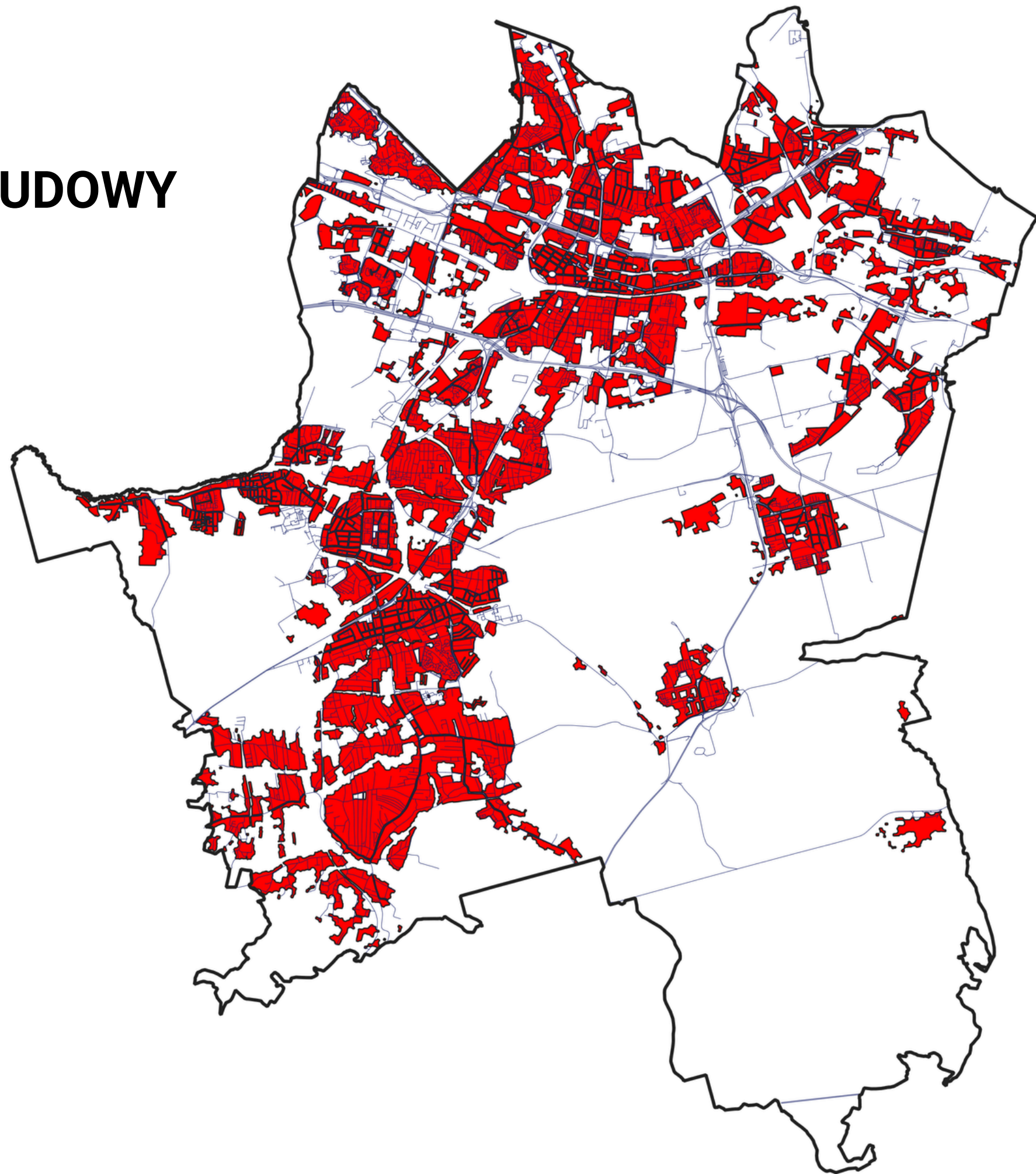
20. PRZYJĘTE WSKAŹNIKI I PARAMETRY – ROZKŁAD PRZESTRZENNY W SKALI MIASTA



21. OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY – ALGORYTM JEGO WYZNACZANIA NA PRZYKŁADZIE



22. OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY



23. OBSZARY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

CENTRUM KATOWIC



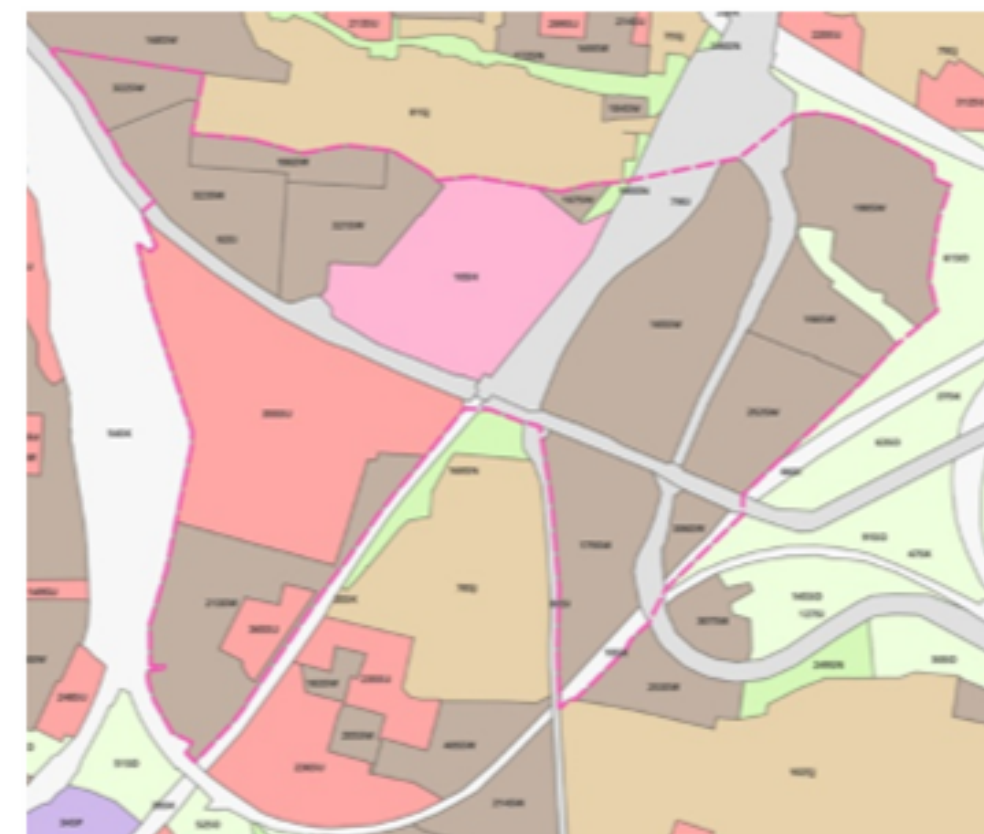
Kontynuacja i intensyfikacja historycznego układu urbanistycznego.

SUBCENTRUM PÓŁNOC



Utrwalenie wizji rozwoju wielofunkcyjnej miejskiej tkanki na terenie pohutniczym – rejon Al. Korfantego i ul. Konduktorskiej.

SUBCENTRUM POŁUDNIE



Utrwalenie wizji wykształcenia intensywnej tkanki miejskiej w rejonie ul. Kościuszki i ul. Kolejowej.

24. ETAP PRAC NAD PLANEM OGÓLNYM KATOWIC

OŚ CZASU



25. NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

CZYM JEST PLAN OGÓLNY GMINY ?

Plan ogólny to dokument planistyczny obejmujący cały obszar Miasta Katowice. Określa podstawowe funkcje terenów oraz ogólne zasady ich zabudowy i zagospodarowania. Jego celem jest koordynacja rozwoju przestrzennego w skali całego miasta.

DLACZEGO PLAN OGÓLNY JEST WPROWADZANY I CO ZASTĘPUJE?

Plan ogólny zastępuje dotychczasowe Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice- II edycja. W odróżnieniu od studium ustalenia planu ogólnego są wiążące przy wydawaniu decyzji lokalizacyjnych. Konieczność opracowania planu ogólnego wynika z wprowadzonej reformy ogólnokrajowej reformy planowania przestrzennego. Nowy dokument ma kształtować rozwój przestrzenny w oparciu o aktualne potrzeby i możliwości rozwojowe Katowic, uwzględniając prognozy demograficzne, aktualną zabudowę oraz istniejące uzbrojenie.

KIEDY PLAN OGÓLNY ZACZNIE OBOWIĄZYWAĆ?

Wejście w życie przepisów planu ogólnego wynika z daty jego publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz z okresu *vacatio legis* określonego w samej uchwale planu ogólnego. Graniczny termin uchwalenia planów ogólnych został ponadto określony w ogólnokrajowych przepisach prawa.

26. NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

CZY PLAN OGÓLNY OBEJMUJE CAŁY OBSZAR GMINY?

Plan ogólny sporządza się dla całego obszaru Katowic, późniejsze zmiany obowiązującego dokumentu będą mogły dotyczyć wybranych obszarów miasta.

CZY PLAN OGÓLNY WPŁYWA NA MOŻLIWOŚĆ BUDOWY NA MOJEJ DZIAŁCE?

Plan ogólny może pośrednio wpływać na możliwość zabudowy i zagospodarowania poszczególnych działek gruntu.

CZY PLAN OGÓLNY MOŻE ZMIENIĆ PRZEZNACZENIE MOJEJ DZIAŁKI?

Plan ogólny może wyłącznie pośrednio wpływać na przeznaczenie konkretnych nieruchomości. O przeznaczeniu decyduje przede wszystkim obowiązujący plan miejscowy, a jeśli go nie ma – ostateczna decyzja lokalizacyjna np. decyzja o warunkach zabudowy.

CO OZNACZAJĄ STREFY PLANISTYCZNE W PLANIE OGÓLNYM?

Plan ogólny dzieli obszar miasta na strefy planistyczne, które określają dopuszczalne funkcje nieruchomości w obrębie strefy.

27. NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

CZY PLAN OGÓLNY MOŻE OBNIŻYĆ LUB PODNIEŚĆ WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI?

Przeznaczenie i wartość nieruchomości ustala się przede wszystkim na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku na podstawie decyzji lokalizacyjnej. Plan ogólny będzie mógł jedynie pośrednio wpływać na wzrost wartości nieruchomości - w przypadku braku dla danej nieruchomości obowiązującego planu miejscowego, ostatecznej decyzji lokalizacyjnej lub nieuwzględnienia faktycznego sposobu użytkowania działki.

CZY PLAN OGÓLNY WPŁYWA NA WYDAWANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY (WZ)?

Po uchwaleniu planu ogólnego, każda wydawana decyzja o warunkach zabudowy (WZ) będzie musiała być zgodna z planem ogólnym. Możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy będzie ograniczona do obszarów uzupełnienia zabudowy (o symbolu „OUZ”) wyznaczonych w planie ogólnym.

MAM WYDANE WARUNKI ZABUDOWY (WZ) CZY PO WEJŚCIU W ŻYCIU PLANU OGÓLNEGO BĘDĘ SIĘ MÓGŁ NA JEJ PODSTAWIE WYBUDOWAĆ?

Wydane i ostateczne decyzje o warunkach zabudowy zachowują swoją moc prawną po uchwaleniu planu ogólnego. Dodatkowo, dla wniosków o ustalenie warunków zabudowy złożonych do 16 października 2025 r., uzyskana decyzja lokalizacyjna będzie obowiązywać bezterminowo.

28. NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

CZY PLAN OGÓLNY WPŁYNIE NA WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ JEŚLI MAM JUŻ WARUNKI ZABUDOWY (WZ)?

Podstawą wydania decyzji o pozwoleniu na budowę jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a jeśli taki plan nie obowiązuje – decyzja o warunkach zabudowy. Jeżeli dla danej działki jest wydana ostateczna decyzję o warunkach zabudowy (WZ), to uchwalenie planu ogólnego nie ma wpływu na możliwość uzyskania pozwolenia na budowę.

CZY PO WEJŚCIU PLANU OGÓLNEGO NADAL BĘDZIE MOŻNA UZYSKAĆ DECYZJĘ O WARUNKACH ZABUDOWY?

Po wejściu w życie planu ogólnego możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy (WZ) zostanie ograniczona do obszarów uzupełnienia zabudowy (oznaczonych symbolem OUZ). Dodatkowo każda nowa decyzja WZ będzie musiała być zgodna z ustaleniami planu ogólnego w zakresie przeznaczenia oraz parametrów i wskaźników urbanistycznych.

CO TO JEST OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY?

Obszary uzupełnienia zabudowy (OUZ) to nieobowiązkowy element planu ogólnego. W granicach tych obszarów istnieje możliwość ubiegania się o decyzję o warunkach zabudowy (WZ). Obszar OUZ wyznacza się je na podstawie istniejącej zabudowy, według szczegółowych zasad określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w wydanych do niej rozporządzeniach.

29. NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

CZY PLAN OGÓLNY OKREŚLA SZCZEGÓŁOWE PARAMETRY BUDYNKÓW?

Plan ogólny określa wskaźniki i parametry urbanistyczne dotyczące budynków, w szczególności maksymalny udział powierzchni zabudowy, maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, wysokość zabudowy oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, który pośrednio wpływa na parametry budynków.

CZYM PLAN OGÓLNY RÓŻNI SIĘ OD MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (MPZP)?

Plan miejscowy (mpzp) jest bardziej szczegółowym opracowaniem planistycznym względem planu ogólnego. Ustalenia planu ogólnego bazują na i doprecyzowują ustalenia zawarte w planie ogólnym. Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego w nieograniczonym zakresie.

JAK PRZEBIEGA PROCEDURA UCHWALANIA PLANU OGÓLNEGO?

Procedura sporządzania projektu planu ogólnego określona jest w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Sporządzony projekt dokumentu podlega uzgodnieniom i opiniom przez organy i podmioty zewnętrzne. Kluczowym, z perspektywy mieszkańców, etapem sporządzania są konsultacje społeczne projektu, w ramach którego przewidziane są, w szczególności spotkania konsultacyjne oraz możliwość złożenia uwag do przygotowanego dokumentu. Po zakończeniu konsultacji sporządzony zostanie raport z ich przebiegu, a projekt planu ogólnego wraz z raportem zostanie przekazany do Rady Miasta Katowice w celu uchwalenia.

30. NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

CZY MIESZKAŃCY MOGĄ ZGŁASZAĆ UWAGI DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO?

Tak, każda zainteresowana osoba może na etapie konsultacji społecznych złożyć uwagi dotyczące rozwiązań projektowych planu ogólnego. Termin konsultacji społecznych zostanie upubliczniony, w szczególności za pośrednictwem prasy lokalnej oraz Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice.

W JAKI SPOSÓB MOŻNA ZŁOŻYĆ WNIOSEK LUB UWAGĘ DO PLANU?

Uwagi do projektu planu ogólnego należy składać na formularzu określonym przez przepisy prawa krajowego. Formularz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice w zakładkach: Załatw sprawę/Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego. Uwagi należy składać do Prezydenta Miasta Katowice z podaniem imienia, nazwiska lub jednostki organizacyjnej, adresu zamieszkania lub siedziby oraz adresu i oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy. Uwagi w postaci papierowej podpisane własnoręcznie należy wysyłać na adres ul. Młyńska 4 40-098 Katowice albo złożyć w Biurze Obsługi Mieszkańca. Uwagi w formie elektronicznej opatrzone podpisem kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym należy złożyć na adres do e-doręczeń: AE:PL-44659-90429-ATGHW-24 albo na skrytkę epuap: /umkatowice/SkrytkaESP.

DO KIEDY MOŻNA ZGŁASZAĆ WNIOSKI I UWAGI?

Możliwość składania wniosków do projektu planu ogólnego Miasta Katowice związana była z jego początkowym etapem sporządzania, wnioski do tego dokumentu można było składać do 15 kwietnia 2024 r. Możliwość składania uwag do projektu planu ogólnego Miasta Katowic przypisana jest do etapu konsultacji społecznych. Termin konsultacji społecznych projektu zostanie upubliczniony, w szczególności za pośrednictwem prasy lokalnej oraz Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice.

31. NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

GDZIE MOŻNA ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM PLANU OGÓLNEGO?

Projekt planu ogólnego został opublikowany na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice w zakładce Urząd Miasta/Planowanie przestrzenne/Plan ogólny. Na etapie konsultacji społecznych będzie możliwość zadawania pytań oraz składania uwag dotyczących rozwiązań planistycznych projektu planu ogólnego.

CZY PLAN OGÓLNY BEZPOŚREDNIO POZWALA NA UZYSKANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ?

Nie, zapisy planu ogólnego nie są podstawą do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę albo zgłoszenia zamierzenia budowlanego. Podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę jest plan miejscowy (mpzp) albo decyzja lokalizacyjna.

CO SIĘ STANIE Z DOTYCHCZASOWYMI DECYZJAMI O WARUNKACH ZABUDOWY?

Bezterminowo obowiązują decyzje o warunkach zabudowy, do których wniosek został złożony przed 16 października 2025 r. Pozostałe decyzje (WZ) mają pięcioletni okres obowiązywania. Decyzje (WZ) wydane pod terminie wejścia w życie planu ogólnego muszą być zgodne z jego ustaleniami z zapisami POG.

32. NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

CZY PLAN OGÓLNY MOŻNA ZMIENIĆ W PRZYSZŁOŚCI?

Plan ogólny może być wielokrotnie zmieniony, zmiany planu ogólnego mogą dotyczyć wybranych obszarów albo całego obszaru Miasta Katowice.

GDZIE SPRAWDZIĆ, W JAKIEJ STREFIE ZNAJDUJE SIĘ MOJA DZIAŁKA?

Dane przestrzenne projektu planu ogólnego można wyświetlić za pomocą „Przeglądarki danych planistycznych” działającej pod adresem: Nie, zapisy planu ogólnego nie są podstawą do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę albo zgłoszenia zamierzenia budowlanego. Podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę jest plan miejscowy (mpzp) albo decyzja lokalizacyjna.

Należy w niej otworzyć plik GML, który można pobrać ze strony Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice w zakładce Urząd Miasta/Planowanie przestrzenne/Plan ogólny pod adresem: Nie, zapisy planu ogólnego nie są podstawą do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę albo zgłoszenia zamierzenia budowlanego. Podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę jest plan miejscowy (mpzp) albo decyzja lokalizacyjna.

CZY KONSULTACJE SPOŁECZNE BĘDĄ ORGANIZOWANE W FORMIE SPOTKAŃ Z MIESZKAŃCAMI?

W ramach konsultacji społecznych planowanie są, w szczególności spotkania otwarte z zainteresowanymi osobami oraz punkty konsultacyjne. Jeżeli mają Państwo sugestie co do innych form konsultacji, można je zgłaszać pracownikom Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki.

33. DOSTĘP DO TREŚCI PROJEKTU

STRONA GŁÓWNA BIP

The screenshot shows the main page of the Biuletyn Informacji Publicznej (BIP) for the City of Katowice. The header includes the BIP logo, the name of the office, and a search bar. Below the header is a navigation menu with links to 'URZĄD MIASTA', 'RADA MIASTA', 'OGŁOSZENIA I AKTUALNOŚCI', 'FINANSE I MAJĄTEK MIASTA', and 'ZAŁATW SPRAWĘ'. The main content area is divided into two columns. The left column contains a list of services and links: 'Godziny przyjmowania stron w Urzędzie', 'Obsługa Mieszkańców', 'Numery Rachunków Bankowych', 'e-Urząd', 'Załatw Sprawę', 'Internetowa rezerwacja wizyty', 'Ochrona danych osobowych', 'Dostępność', 'Sygnaliści', 'Ponowne wykorzystywanie informacji sektora publicznego', 'Dostęp do informacji publicznej niedostępnej w BIP', 'Skargi i wnioski', and 'Redakcja'. The right column contains contact information for the City Office, including the address, phone numbers, fax, email, and website. It also features a photograph of the City Office building and a section titled 'Informacje na temat obsługi klientów' which lists service points and their opening hours. At the bottom of the page, there are logos for 'ePUAP 2' and 'DZIENNIK USTAW'. A small chat window is visible in the bottom right corner with the text 'Potrzebujesz pomocy?'.

34. DOSTĘP DO TREŚCI PROJEKTU

ZAKŁADKA URZĄD MIASTA

The screenshot shows the website of the Katowice City Office. At the top, there is a navigation bar with various utility icons like a translator, accessibility options, and a search bar. Below this is a banner with the city logo and a search bar. A main navigation menu is visible, with 'URZĄD MIASTA' highlighted by a red circle. The page content is divided into two columns. The left column contains a list of administrative links such as 'Kierownictwo urzędu', 'Struktura urzędu', and 'Statut'. The right column features a profile for the Mayor, 'PREZYDENT MIASTA KATOWICE', with a photo of Marcin Krupa and his contact information. Below the profile, there is a detailed biography and a list of duties ('Zadania'). At the bottom, there is a footer with the 'ePUAP 2' logo and 'DZIENNIK USTAW' logo, along with a small 'Potrzebujesz pomocy?' chat bubble.

35. DOSTĘP DO TREŚCI PROJEKTU

ZAKŁADKA PLANOWANIE PRZESTRZENNE

The screenshot shows the official website of Katowice City. The top navigation bar includes: URZĄD MIASTA, RADA MIASTA, OGŁOSZENIA I AKTUALNOŚCI, FINANSE I MAJĄTEK MIASTA, ZALATW SPRAWĘ. The main content area is titled 'PREZYDENT MIASTA KATOWICE' and features a profile for Marcin Krupa. The sidebar on the left contains a menu with the following items: Kierownictwo urzędu, Struktura urzędu, Statut, Oświadczenia majątkowe, Regulamin organizacyjny, Jednostki organizacyjne, Akty prawa miejscowego, Działalność lobbingowa, Zamierzenia i programy, **Planowanie Przestrzenne** (highlighted with a red circle), Plan ogólny, Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, Ogłoszenia Planowania Przestrzennego, Studium, Wnioski o uchwalenie zintegrowanych planów inwestycyjnych, Zawiadomienia o inwestycjach mieszkaniowych i towarzyszących, Opracowania planistyczne, Rejestr urbanistyczny, Pow. Rada Działalności Pożytku Publicznego w Katowicach, Kontrole, Rejestry, ewidencje, archiwa, Gminna Ewidencja Zabytków, Nieodpłatna pomoc prawna. The main content area includes contact information for Marcin Krupa, a biography, and a list of tasks. A 'Potrzebujesz pomocy?' chat bubble is visible in the bottom right corner.

36. DOSTĘP DO TREŚCI PROJEKTU

PODZAKŁADKA PLAN OGÓLNY

The screenshot shows a website interface for the City of Katowice. At the top, there is a navigation bar with links: URZĄD MIASTA, RADA MIASTA, OGŁOSZENIA I AKTUALNOŚCI, FINANSE I MAJĄTEK MIASTA, and ZAŁATW SPRAWĘ. Below this is a main content area with a left sidebar menu and a main text area. The sidebar menu includes items like 'Kierownictwo urzędu', 'Struktura urzędu', 'Statut', 'Oświadczenia majątkowe', 'Regulamin organizacyjny', 'Jednostki organizacyjne', 'Akty prawa miejscowego', 'Działalność lobbingsowa', 'Zamierzenia i programy', 'Planowanie przestrzenne', 'Plan ogólny' (highlighted with a red circle), 'Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego', 'Ogłoszenia Planowania Przestrzennego', 'Studium', 'Wnioski o uchwalenie zintegrowanych planów inwestycyjnych', 'Zawiadomienia o inwestycjach mieszkaniowych i towarzyszących', 'Opracowania planistyczne', 'Rejestr urbanistyczny', 'Pow. Rada Działalności Pożytku Publicznego w Katowicach', 'Kontrole', 'Rejestry, ewidencje, archiwa', 'Gminna Ewidencja Zabytków', and 'Nieodpłatna pomoc prawna'. The main text area displays the title 'UCHWAŁA NR LXXIII/1501/24 RADY MIASTA KATOWICE Z DNIA 25 STYCZNIA 2024 R. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU OGÓLNEGO MIASTA KATOWICE'. Below the title, there is a list of documents and their dates, and an 'Informacje o dokumencie' section with details about the document's creation and updates.

37. DOSTĘP DO TREŚCI PROJEKTU

INFORMACJE NA TEMAT PLANU OGÓLNEGO

URZĄD MIASTA RADA MIASTA OGŁOSZENIA I AKTUALNOŚCI FINANSE I MAJĄTEK MIASTA ZAŁATW SPRAWĘ

Kierownictwo urzędu
Struktura urzędu
Statut
Oświadczenia majątkowe
Regulamin organizacyjny
Jednostki organizacyjne
Akty prawa miejscowego
Działalność lobbingsowa
Zamierzenia i programy
Planowanie Przestrzenne
Plan ogólny
Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
Ogłoszenia Planowania Przestrzennego
Studium
Wnioski o uchwalenie zintegrowanych planów inwestycyjnych
Zawiadomienia o inwestycjach mieszkaniowych i towarzyszących
Opracowania planistyczne
Rejestr urbanistyczny
Pow. Rada Działalności Pożytku Publicznego w Katowicach
Kontrole
Rejestry, ewidencje, archiwa
Gminna Ewidencja Zabytków
Nieodpłatna pomoc prawna

UCHWAŁA NR LXXIII/1501/24 RADY MIASTA KATOWICE Z DNIA 25 STYCZNIA 2024 R. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU OGÓLNEGO MIASTA KATOWICE

Data: 2026-02-12
Prognoza Oddziaływania Środowiskowego_Plan_Ogólny_Katowice_Rysunek - Etap opiniowania i uzgodnień.pdf
Prognoza Oddziaływania Środowiskowego_Plan_Ogólny_Katowice_Tekst - Etap opiniowania i uzgodnień.pdf
Projekt Planu Ogólnego miasta Katowice - GML - Etap opiniowania i uzgodnień.gml
Projekt Planu Ogólnego miasta Katowice - Załącznik 1 - Etap opiniowania i uzgodnień.pdf
Projekt Planu Ogólnego miasta Katowice - Załącznik 2 - Etap opiniowania i uzgodnień.pdf
Projekt Planu Ogólnego miasta Katowice - Załącznik 3 - Etap opiniowania i uzgodnień.pdf
Sesja LXXIII-1501-24.pdf
Uzasadnienie do projektu POG Katowice - Etap opiniowania i uzgodnień.pdf

Informacje o dokumencie
Wprowadzenie: Kucharska Aneta 2026-02-12 14:08:34
Ostatnia aktualizacja: 2026-03-05 09:35:09
Odpowiedzialny merytorycznie:
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Jerzy Pogoda
Dokument podpisano: 0000-00-00 00:00:00
[+] Rejestr zmian dokumentu

Potrzebujesz pomocy?

38. JAK ZAPOZNAĆ SIĘ Z USTALENIAMI PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO?

PROJEKT PLANU OGÓLNEGO MA POSTAĆ CYFROWYCH DANYCH PRZESTRZENNYCH (PLIK W FORMACIE GML).

ABY SIĘ Z NIM ZAPOZNAĆ, MOŻNA SKORZYSTAĆ NP. Z INTERNETOWEJ PRZEGLĄDARKI DANYCH PLANISTYCZNYCH, STWORZONEJ PRZEZ MINISTERSTWO ROZWOJU I TECHNOLOGII.

W TYM CELU:

- POBIERZ PROJEKT PLANU OGÓLNEGO (PLIK GML) ZAMIESZCZONEGO W BIP,
- WEJDŹ NA RZĄDOWĄ STRONĘ PRZEGLĄDARKI DANYCH PLANISTYCZNYCH,
- KLIKNIJ W POLE „DODAJ PLIK” I WCZYTAJ POBRANY PLIK GML,
- KLIKNIJ PRZYCISK „SPRAWDŹ PLIK” – PO SPRAWDZENIU PLIKU WYŚWIETLI SIĘ PROJEKT PLANU OGÓLNEGO.

39. JAK ZŁOŻYĆ UWAGI

UWAGI MOŻNA SKŁADAĆ W NASTĘPUJĄCY SPOSÓB:

- ELEKTRONICZNIE KORZYSTAJĄC Z USŁUGI PISMO OGÓLNE NA PLATFORMIE GOV.PL
- DROGĄ POCZTOWĄ NA ADRES: URZĄD MIASTA KATOWICE UL. MŁYŃSKA 4, 40-098 KATOWICE WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I URBANISTYKI
- W BIURZE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW (RYNEK 1, PIĘTRO I, PLANOWANIE PRZESTRZENNE: STANOWISKO NR 25) W GODZINACH PRACY BIURA

40. INSTRUKCJA WYPEŁNIENIA FORMULARZA DO PLANU OGÓLNEGO

INSTRUKCJA JAK WYPEŁNIĆ POPRAWNIE FORMULARZ
ZNAJDUJE SIĘ W PONIŻSZYM LINKU

[HTTPS://WWW.GOV.PL/WEB/ROZWOJ-TECHNOLOGIA/FORMULARZ-PISMA-DOTYCZACEGO-AKTU-PLANOWANIA-PRZESTRZENNEGO](https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego)

DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ



KATOWICE
dla odmianny

